

上坤国际广场—闵行区-七宝写字楼

产品名称	上坤国际广场—闵行区-七宝写字楼
公司名称	上海斓宥房地产有限公司租赁部
价格	3.50/m/天
规格参数	
公司地址	上海市
联系电话	021-51250158 15000147291

产品详情

一、概况

上坤国际广场位于上海闵行区七宝新龙路339弄1号，总占地面积83726平方米，建筑总面积逾40万平方米（含地下建筑面积）。作为七宝生态商务区的配套商业板块，上坤国际广场将打造集购物、休闲、餐饮、娱乐、酒店及现代商务于一体的特色型体验式购物中心，同时也是宝龙地产的总部所在地。

二、租赁信息

上坤国际广场提供的出租面积从98平方米至1643平方米不，，出租价格为4-4.5元/平方米·天。物业费为30元/平方米·月，车位共有1500个，车位月租金为800元/个·月。广场配备了中央空调系统空空调费已包含在物业管理费中。空调开放时长为周一至周五的8:30至18:00，周六为9:00至13:00。此外，广场提供4部客梯和1部货梯。

三、基本参数

上坤国际广场的竣工时间为2016年11月，层数地上共有11层，标准层高为3.8米。广场的物业由宝龙地产有限公司管理。

四、位置交通

上坤国际广场位于七宝宝龙城东至新镇路，西临横沥港，南接漕宝路，北靠新龙路。交通便利，周边有多条公交线路和地铁线路可供选择。在闵行区内，七宝地铁站和七宝老街地铁站就位于广场附近，方便人们的出行。

五、项目总结

上坤国际广场是上海闵行区七宝地区的一处重要商业项目，项目以特色型体验式购物中心为主，将满足人们对购物、休闲、餐饮、娱乐等需求。作为宝龙地产的总部所在地，广场拥有先进的设施和优质的物业管理服务，是商家和企业的理想选择。无论是购物者还是商家，上坤国际广场都将为大家带来便利和舒适的商业环境。