

万金中心—闵行区-七宝写字楼

产品名称	万金中心—闵行区-七宝写字楼
公司名称	上海嫫宥房地产有限公司租赁部
价格	3.50/m/天
规格参数	
公司地址	上海市
联系电话	021-51250158 15000147291

产品详情

一、概况

万金中心位于上海闵行区七宝生态商务区，是由金地商置和万科合作打造的一个以生态独栋办公为主的。。该项目非非非常便利，东至航西路，西至航新路，南至新龙路，北至中央绿轴。总占地约3万平方米，总建筑面积约12万平方米，绿化率为20%。

二、基本参数

万金中心由三栋高层办公建筑和九栋多层总部办公建筑组，，其中独栋办公建筑面积为1600-3000m²。整个项目的竣工时间为2021年，层高净高达3米，共有9层。万物梁行物业负责物业管理，物业费为33.00元/m²·月。

三、租赁信息

该项目暂无车位信息，但提供车位租赁服务，月租金为1000元/月。空调采用集中式中央空调，空调费用已包含在物业费中。空调的开放时间为周一至周五9:00至18:00，周六9:00-18:00。万金中心还设有4部客梯和1部货梯，方便员工和物品的进出。同时，楼内配备了网络电信、联通和移动等通信设施，满足企业的通信需求。

四、位置交通

万金中心周边环境优美，生活配套设施完善项目项目所在的七宝生态商务区是一个生态环保的商务区，提供了良好的办公环境。该区域交通便利，附近有地铁站，方便员工的通勤。

五、项目总结

总结起来，万金中心是一座位于上海闵行区七宝生态商务区的办公楼。。项目提供独栋和多层办公楼，面积从117m²到2303m²不等。除了优越的地理位置和便利的交通，万金中心还提供完善的物业管理和配套设施，为企业提供一个理想的办公环境。无论是中小型企业还是大型企业，万金中心都能满足各种办公

需求。