

# 谊莱创意园—闵行区-七宝写字楼

产品名称	谊莱创意园—闵行区-七宝写字楼
公司名称	上海娴宥房地产有限公司租赁部
价格	1.80/m/天
规格参数	
公司地址	上海市
联系电话	021-51250158 15000147291

## 产品详情

### 一、概况

谊莱创意园是一座位于上海闵行区七宝地区的花园式办公园区。该园区于2016年竣工，共有3层楼，层高介于5.6至5.8米之间。物业管理方是上海谊莱物业管理有限公司，物业费为15元/平方米/月。该园区拥有98个车位，每个车位的月租金为400元/月。

### 二、基本参数

谊莱创意园的办公楼配备有3部电梯，可方便员工和客户的出入。网络方面，园区支持电信、联通和移动等不同的网络运营商。在空调方面，谊莱创意园使用的是分体空调，并采用按电费计算的方式收取空调费用。空调可全天24小时开放，独立核算，以满足不同租户的需求。

### 三、租赁信息

谊莱创意园的特色之一是其独特的装修风格，打造了一个乌托邦般的办公环境。园区内绿化面积广泛，充满生机，为员工提供了一个舒适、宜人的工作空间。此外，5.6米的层高为租户提供了自由打造复式办公场所的机会，可充分利用空间，提高利用效率。无论是什么行业，谊莱创意园都欢迎租户接入上下水。

### 四、位置交通

谊莱创意园为了更好地满足租户的需求，直接租赁办公空间，租赁细节可以面谈灵活安排。园区位置优越，交通便利，位于上海闵行区七宝地区友东路479号。附近有地铁站，方便员工和客户的出行。

### 五、项目总结

总之，谊莱创意园是一座独特的花园式办公园区，拥有优越的地理位置和出色的设施。无论是创业初期的小型企业，还是大型企业的分支机构，谊莱创意园都能提供灵活的租赁方案，满足各类企业的需求。欢迎各位前来考察，了解更多关于谊莱创意园的信息。

