

宁谷国际大厦—闵行区-南方商城写字楼

产品名称	宁谷国际大厦—闵行区-南方商城写字楼
公司名称	上海娴宥房地产有限公司租赁部
价格	3.00/m/天
规格参数	
公司地址	上海市
联系电话	021-51250158 15000147291

产品详情

一、概况

宁谷国际大厦建于2009年，共有18层楼，层高标准为3.25米，净高为3.2米，大堂高达6米，给人宽敞明亮的感觉。物业管理由衍庆物业管理有限公司负责，确保大厦运营的顺利和安全。大厦共有400个地下车位，方便员工和客户的停车需求。此外，大厦还配备了3部客梯和1部货梯，方便人员和物品的运输。网络方面，支持电信、联通和移动等各大运营商，满足各类企业的通信需求。

二、租赁信息

宁谷国际大厦出租面积范围广泛，从89平方米到850平方米不等。租金为3.5-5元/m天，根据租赁面积的大小和租期的长短，灵活满足企业的需求。租赁面积宽敞，可以满足不同企业的办公需求。

三、基本参数

宁谷国际大厦采用中央空调系统，空调费用按电费计算，开放时长为24小时，供租户独立控制。大厦还配备了充足的电梯设施，包括3部客梯和1部货梯，确保人员和物品的垂直交通。

四、位置交通

宁谷国际大厦位于闵行区沪闵路7940号，毗邻沪闵高架，交通便利。无论是前往徐家汇、上海南站还是上沪杭高速，都只需要几分钟车程，出行十分方便。周边商圈繁华，生活配套设施全全，为企业提供了便利的办公环境。

五、项目总结

宁谷国际大厦作为位于闵行区的商务大厦，具备优越的地理位置和便利的交通条件，提供多样化的租赁面积和灵活的租金方案，满足企业不同规模和需求的办公需求。大堂宽敞明亮，配备先进的物业管理和维护设施，为企业提供高品质的办公环境。同时，周边商圈繁华，生活配套设施完善，为员工提供便捷的生活便利。总之，宁谷国际大厦是一家值得信赖的商务办公选择。