

文山州麻栗坡县房屋承载力检测第三方部门

产品名称	文山州麻栗坡县房屋承载力检测第三方部门
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司云南分公司
价格	2.60/平方米
规格参数	云南固泰检测:房屋安全检测 云南昆明:厂房检测 工程检测:抗震检测
公司地址	中国(云南)自由贸易试验区昆明片区官渡区金马街道办事处建工社区汇和紫薇园(一期、二期)3幢16层
联系电话	0871-65610611 18313982035

产品详情

文山州麻栗坡县房屋承载力检测第三方部门

房屋安全检测报告欢迎来电免费咨询!——云南固泰检测

房屋结构和使用功能改变检测应在房屋进行改建、加层、变动结构或房屋改变用途、使用荷载前，通过对房屋的结构进行检测，对房屋结构和使用功能改变的可行性作出评价。《贯入法检测砌筑砂浆抗压强度技术》JGJ/T 136-2017 房屋结构和使用功能改变检测，应包括下列基本内容：1、当房屋结构和使用功能改变为整个结构体系改变或虽为局部改变，但对整幢房屋的受力状态造成较大影响时，其检测内容应包括：1) 分析委托人提供的房屋结构和使用功能改变方案及技术要求。2) 对房屋结构构件的材料力学性能进行检测，对结构改变的部位和荷载的部位进行重点检测，检测项目应根据结构验算的需要确定。3) 根据房屋结构类型、改建方案及现场调查情况，建立合理计算模型，按现场检测房屋结构材料力学性能和房屋结构改变后或使用功能改变后的实际状况，根据现行规范的要求对房屋相关结构和地基承载力进行验算。4) 对改变房屋结构的情况应进行抗震。5) 综合评估房屋结构和使用功能改变的安全性和可行性，提出检测和评估结论，并提出相应的处理措施和建议。6) 当房屋结构和使用功能改变为局部改变，对整幢房屋的受力装填未造成影响时，其检测可不进行抗震。

文山州麻栗坡县房屋承载力检测第三方部门

工业钢结构厂房安全性检测的一般程序：1、工程师现场勘探；2、制定检测鉴定方案（根据国家房屋检测相关标准，例如：《建筑结构荷载规范》《钢结构设计规范》等）；3、厂房建筑、结构布置及构件尺寸核对；4、厂房柱底相对沉降检测及柱倾斜检测；5、对厂房进行完损状况检测；6、厂房结构承载能力验算分析；7、厂房构造措施分析；7、出具厂房安全检测鉴定报告。

文山州麻栗坡县房屋承载力检测第三方部门

对于已使用多年的房屋或其他既有工程，当出现下列情况时，应进行相关的房屋安全检测。1) 建议达到设计使用年限后继续使用；2) 改变用途或增加使用需求；3) 服务环境的变化；4) 遭受灾难或事故；5) 存在严重的质量缺陷；6)

材料性能恶化、部件损坏或影响结构安全性、舒适性或耐久性的其他不利条件；7)

如果未达到设计使用寿命，则有必要了解结构的现状；8) 对可靠性的怀疑。房屋检测过程：

- 1、收集房屋的地质勘察报告、竣工图和工程验收文件等原始资料，必要时补充进行工程地质勘察。
 - 2、检查和记录房屋基础、承重结构和围护结构的损坏部位、范围和程度。
 - 3、调查分析房屋结构的特点、结构布置、构造等抗震措施，复核抗震承载力。
 - 4、房屋结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定。
 - 5、一般房屋应按《建筑抗震鉴定标准》GB50023-95，采用相应的逐级鉴定方法，进行综合抗震能力分析。
 - 6、对现有房屋整体抗震能力做出评定，对不符合抗震要求的房屋，按有关技术标准提出必要的抗震加固措施建议和抗震减灾对策。
- 本公司倡导“、务实、、创新”的企业精神，具有良好的内部机制。优良的工作环境以及良好的激励机制，吸引了一批高素质、高水平、率的人才。拥有完善的技术研发力量和成熟的团队。我们的宗旨是：“用服务与真诚来换取你的信任与支持，互惠互利，共创双赢！” 我公司愿与各界同仁志士竭诚合作，共创未来！（资质证书齐全）（我司为更好的配合实施相关规定及政政策，）（科学准确诚信）
- 我们将秉承“、服务、发展、共享”的经营理念，竭诚为广大客户提供更完善，更周到的服务。