

浦开文化中心-保利浦开金融中心-办公招商

产品名称	浦开文化中心-保利浦开金融中心-办公招商
公司名称	上海锦心房地产经纪有限公司
价格	6.80/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区商城路738号
联系电话	13818116222 13818116222

产品详情

保利浦开金融中心

项目位于世纪大道终点，杨高南路与世纪大道交汇，处在浦东新区的文化和行政中心上。西侧为上海国际金融中心，东侧为上海科技馆，南侧为张家浜河道以及创意街，北侧为上海博物馆东馆（在建）。项目总体量将近40万方，由三栋180米高的国际甲级写字楼，约4.7万平方米的裙房商业组成，将打造新型城市金融中心综合体。

【出租面积】整层3000平可分割2000平1500平

【总建筑面积】约38.7万平方米

【办公建筑面积】约23.8万平方米

【商业配套】约4.7万平方米

【总层数】39层

【建筑高度约】180m

【大堂层高】约10m

【标准层层高】约4.5m

【标准层净高】约3m

【标准层进深】约11-12m

【架空地板高座】约150mm

【停车位】(共用)1700个

【电梯配置】低区客梯:8部、高区客梯:8部,货梯:2部(每栋)

【空调系统】风量空调系统(VAV)

【新风系统】新风系统设置静电过滤器