

# 天悦外滩金融中心在哪-招商中心欢迎您

产品名称	天悦外滩金融中心在哪-招商中心欢迎您
公司名称	直租网络
价格	.00/个
规格参数	开发商:武汉市后湖发展区物业有限 总楼层:55层 空调:VAV
公司地址	湖北省武汉市
联系电话	4000130029 4000130029

## 产品详情

天悦外滩金融中心是位于武汉市后湖发展区的高端商务办公楼宇，是该区域的标志性建筑之一。作为项目运营人员，我将向您介绍该项目的各项参数、交通配套、优势，并为您提供招商服务。

### 一、项目参数：

1. 开发商：武汉市后湖发展区物业有限公司。
2. 总楼层：55层，楼高约为260米。
3. 建筑面积：160,000平方米，提供多样化的办公空间选择。
4. 物业管理：世邦魏理仕物业管理公司，提供高品质的物业服务。
5. 空调系统：采用VAV（Variable Air Volume）变风量空调系统，实现办公空间的智能调控。
6. 停车费：停车费用为每月1000元，为租户提供舒适便捷的停车环境。

### 二、交通配套：

天悦外滩金融中心地理位置优越，交通便利，便于员工和访客的出行。周边有多个公交站点，可直达市区各个繁华商圈和主要交通枢纽。同时，该项目距离后湖大道、光谷大道等主要道路仅几分钟的车程，出行更加便捷。

### 三、项目优势：

1. 品牌建设：天悦外滩金融中心由开发商打造，得到了市场的广泛认可和好评。
2. 商务氛围：该项目坐落于后湖发展区，周边配套齐全，商务氛围浓厚。附近有众多企业和金融机构入驻，形成了良好的商务生态圈。
3. 多功能办公空间：天悦外滩金融中心提供多样化的办公空间，可满足不同租户的需求。办公楼层设计合理，化布局，给企业提供了良好的工作环境。
4. 高品质物业服务：世邦魏理仕物业管理公司负责项目的日常维护和管理，为租户提供优质的物业服务，确保办公环境的舒适和安全。
5. 先进的设施设备：天悦外滩金融中心采用VAV变风量空调系统，实现办公空间的智能调控。大堂采用装饰材料，提升整体的档次感。

招商中心欢迎您的光临，我们将竭诚为您提供详细的项目信息、参观、洽谈等服务。期待与您共同开拓商务成功之路！

#### 直租网温馨提示：

1. 办公室出租的标准术语是“单位面积租金”，不同于住宅的“个人面积租金”。
2. 办公室空间的面积通常以建筑面积计算，包括公共区域和办公室内部。
3. 在选择办公室时，除了考虑租金以外，还需要关注项目的物业服务、交通便利程度、商务环境等多个方面因素，以满足企业的需求。

天悦外滩金融中心项目位于武汉市内环核心区域—沿江大道与三阳路交汇处，是大汉口历史与现代的交叠处，既是长江主轴规划的核心要地，也是老汉口商贸繁荣和历史文华的发源地，更是武汉目前的政治经济文化、福祉要地。项目为汉口滨江商务区地标、沿江首排门户，坐拥一线江景，景观资源丰富。该项目为1栋275米/41层写字楼、1栋163米/31层商务公寓及4层商业裙房。

目前天悦外滩金融中心已有全国总部型企业，光大金融租赁、国华人寿，区域性总部企业华为、平安金融租赁、安信证券、朝宗文化以及总控两江四岸灯光亮化的武汉市景观照明智能监控中心，金融机构申万宏源证券、光大兴陇信托、五矿证券，世界500强及外资企业吉利德、渣打银行、新华三等数十家优质企业相继入驻。