

文山州砚山县危房鉴定检测第三方中心

产品名称	文山州砚山县危房鉴定检测第三方中心
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司云南分公司
价格	2.60/平方米
规格参数	云南固泰检测:房屋安全检测 云南昆明:厂房检测 工程检测:抗震检测
公司地址	中国(云南)自由贸易试验区昆明片区官渡区金马街道办事处建工社区汇和紫薇园(一期、二期)3幢16层
联系电话	0871-65610611 18313982035

产品详情

文山州砚山县危房鉴定检测第三方中心

房屋安全检测报告欢迎来电免费咨询!——云南固泰检测

房屋安全检测报告 房屋是具有较长使用寿命和使用功能的物业工程，导致房屋产生危险的因素是多方面的，只有更好对房屋进行安全管理，才能达到保障房屋使用安全，延长使用寿命的目标，这其中房屋工作发挥着重要的作用。房屋一般是由房屋使用者或所有者委托第三方房屋安全机构对房屋的安全性做出科学的评价，通过对受损房屋来确定房屋是否满足安全使用条件或及时采取排险解危措施，保障房屋后续的安全使用。房屋是一项的技术工作，对房屋进行的安全能够保证房屋更加合理，使用更加安全，从而保障房屋在使用过程中发挥大功能，随着房屋安全的需求越来越高，选对房屋安全机构很重要。

文山州砚山县危房鉴定检测第三方中心

在具体测试的实施过程中，一般测试单位进行以下测试工作：1)

调查住房建设概况：了解和分析建筑物的年龄、布局、功能、风格、环境和终要求。2)

考证房屋的历史沿革、重点保护部位和保护要求；3)

建筑结构图测绘：重新测量房屋的总体布局和结构尺寸，并绘制图纸；4) 结构系统的审查和检查；5)

构件尺寸和钢筋的复核和试验；6) 结构材料性能试验；7) 房屋损坏检测；8)

房屋倾斜和沉降测量；9) 结构验算与安全分析；10) 抗震性能评价；11) 关于结构调整可行性的建议

文山州砚山县危房鉴定检测第三方中心 厂房改造前后需要检测的内容有哪些？在厂房需要改造的时候，厂房的功能结构就会发生改变，那就需要对厂房做一个检测工作了。无论厂房是在改造前还是改造后，这都是需要做厂房安全性检测和厂房抗震检测。改造前，需对厂房的结构和承载力重新进行复核和建模计算等工作，以便对改造工程、方案提供数据支持和建议;改造后，需对厂房的改造现状和图纸进行复核和验收，以保证厂房改造后的质量和厂房的需要。房屋安全检测鉴定的条件 1、在房屋建筑上设置高耸物、搁置物或者悬挂物的，属于拆改房屋结构、明显加大房屋荷载或者在楼顶设置牌等高耸物的，应当由原房屋设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出设计方案，经房屋安全鉴定机构鉴定符合安全

条件后，方可设置。2、严重损坏的房屋一般不得装饰装修。确需装饰装修的，应当先进行房屋鉴定，并采取修缮加固措施，达到居住和使用安全条件后，方可进行装饰装修。3、非住宅房屋装修涉及拆改房屋结构、明显加大房屋载荷的，应当由原房屋设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出设计方案，经房屋质量鉴定机构鉴定符合安全条件后，方可施工。

4、原有房屋改为公共场所或生产经营用房的，经营者应当向房屋质量鉴定机构申请房屋鉴定。

5、因发生自然灾害等危及房屋安全的，房屋所有人应当及时向房屋安全鉴定机构申请房屋鉴定。6、兴建大型建筑或者有桩基、地下建筑物和构筑物等建设项目的，建设单位应当在开工前向房屋安全鉴定机构申请对施工区相邻房屋进行房屋鉴定，并按照规定采取安全保护措施。云南固泰工程鉴定检测公司承接各类房屋建筑工程、钢结构工程，厂房、学校、大型楼盘、民房、古建筑、宾馆酒店等公共场所建筑、房屋建筑加固工程等和其他因故出现的房屋建筑结构安全状况、完损状况、损坏趋势、抗震、荷载等综合性检测及其它房屋类型检测的技术工作，欢迎来电咨询。