

西双版纳勐海县房屋承载力检测第三方部门

产品名称	西双版纳勐海县房屋承载力检测第三方部门
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司云南分公司
价格	2.60/平方米
规格参数	云南固泰检测:房屋安全检测 云南昆明:厂房检测 工程检测:抗震检测
公司地址	中国(云南)自由贸易试验区昆明片区官渡区金马街道办事处建工社区汇和紫薇园(一期、二期)3幢16层
联系电话	0871-65610611 18313982035

产品详情

西双版纳勐海县房屋承载力检测第三方部门

房屋安全检测报告欢迎来电免费咨询!——云南固泰检测

为什么做房屋安全检测 根据《建筑结构检测技术标准》(GB50344-2015)第3.1.3条建筑改变用途、改造、加层或扩建前,应对既有建筑结构现状缺陷和损伤、结构构件承载力、结构变形等设计结构性能的项目进行检测。《房屋质量检测规程》(DG/TJ08-79-2008)中第7章中明确的规定房屋结构和使用功能改变检测适用于对房屋进行拆改、加层、变动结构以及房屋改变设计用途和增大使用荷载等情况。通过对房屋结构进行检测,对房屋结构和使用功能改变的可行性做出评价。

西双版纳勐海县房屋承载力检测第三方部门

当今社会房子质量事故不断上演,房屋质量事故时有耳闻,让人不寒而栗。如果房屋业主怀疑自家房屋有危险,首先要学会自查。通常房屋的梁和柱,房屋的墙面和楼板等构件出现严重的裂缝,房屋的地基下沉和房屋明显倾斜等都是房屋出现安全隐患的征兆。

西双版纳勐海县房屋承载力检测第三方部门 房屋安全鉴定

与抗震性能鉴定的区别是,安全鉴定有时候可以不考虑抗震性能。【检测内容】

- 1) 房屋建筑结构情况的检测与复核(没有图纸需进行测绘);
- 2) 房屋主要结构材料强度的检测;
- 3) 房屋相对不均匀沉降和倾斜情况的检测;
- 4) 房屋损伤状况检测;
- 5) 房屋改造方案及使用荷载的调查分析;
- 6) 房屋结构安全性的分析与评定(考虑和不考虑地震作用下承载力验算);
- 7) 对存在的问题提出处理建议。危房检测危房鉴定方法:1、危险房屋(简称"危房")是指承重构件已属危险构件,结构丧失稳定和承载能力,随时有倒塌可能,不能确保住用安全的房屋。危房分为整幢危房和局部危房:(a)整幢危房是指随时有整幢倒塌可能的房屋;(b)局部危房是指随时有局部倒塌可能的房屋。2、危房以幢为单位,以建筑面积平方米为计量单位。(a)整幢危房以整幢房屋的建筑面积平方米计数;(b)局部危房以危及倒塌部分房屋的建筑面积平方米计数。3、危房鉴定应以地基基础、结构构件的危险为基础,结合历史状态和发展趋势,分析,综合判断。4、在地基基础或结构构件发生危险的判断上,应考

考虑构件的危险是孤立的还是关联的。(a)若构件的危险是孤立的，则不构成结构的危险；(b)若构件的危险是相关的，则应联系结构判定危险范围。5、在历史状态和发展趋势上，应考虑下列因素对地基基础：结构构件构成危险的影响。(a)结构老化的程度；(b)周围环境的影响；(c)设计安全度的取值；(d)有损结构的人为因素；(e)危险的发展趋势。危房检测危房等级划分：A级：结构承载力能满足正常使用要求，未腐朽危险点，房屋结构安全。B级：结构承载力基本满足正常使用要求，个别结构构件处于危险状态，但不影响主体结构，基本满足正常使用要求。C级：部分承重结构承载力不能满足正常使用要求，局部出现险情，构成局部危房。D级：承重结构承载力已不能满足正常使用要求，房屋整体出现险情，构成整幢危房。云南固泰工程检测技术有限公司是云南省从事房屋主体结构检测鉴定和工程检测的第三方检验检测技术服务机构。云南固泰以房屋检测为核心，致力于为既有建筑提供检测鉴定、咨询设计、加固改造等技术服务，为相关机构、设计施工和企事业单位提供决策依据、检测服务与整体解决方案。主营业务：房屋检测，房屋鉴定，房屋质量检测，房屋安全检测，房屋安全鉴定，房屋质量鉴定，厂房检测等。欢迎您的来电咨询！