

# 临沧市学校房屋检测第三方机构

产品名称	临沧市学校房屋检测第三方机构
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司云南分公司
价格	2.60/平方米
规格参数	云南固泰检测:房屋安全检测 云南昆明:厂房检测 工程检测:抗震检测
公司地址	中国(云南)自由贸易试验区昆明片区官渡区金马街道办事处建工社区汇和紫薇园(一期、二期)3幢16层
联系电话	0871-65610611 18313982035

## 产品详情

临沧市学校房屋检测第三方机构

## 房屋安全检测报告欢迎来电免费咨询!——云南固泰检测

房屋安全性检测与评估，一般需要通过现场复核结构布置和荷载情况，材料性能检测，裂缝损伤检测，沉降变形测量，经结构验算和分析，对结构的安全性进行评估，并提出必要的加固处理建议。当出现下列情况时，需要对房屋安全性进行检测与评估：1) 房屋因勘察、设计、施工、使用等原因，出现裂缝损伤或倾斜变形时。这类项目除评估结构安全性、提出处理建议外，一般需要进行损伤原因分析，分析勘察、设计、施工、使用等哪个环节造成现有损伤，为责任认定提供依据。住宅质量整治及仲裁鉴定多属该类项目。2) 房屋因相邻工程影响，出现裂缝损伤或倾斜变形时。这类结构安全性检测评估，重点是区分受检房屋的裂缝损伤或倾斜变形系房屋本身原因引起还是邻近基坑工程施工影响引起，评估结构安全性并提出合理的处理措施建议。

临沧市学校房屋检测第三方机构

2、钻孔取芯检测 该种一般是对桩身的检测，检测内容包括混凝土强度和和桩身的完整性、桩身的长度以及桩底沉渣的厚度等。钻孔取芯法的优势是操作简单直观，缺点是难以发现桩身局部的缺陷，施工难度较高，并且成本费用也大，同时还可能会对桩身造成损伤，这也决定了该种的使用范围相对较小，常适用于无法用超声检测桩身或静载试验不能达到要求的情况。

临沧市学校房屋检测第三方机构 厂房抗震检测是指该检测使用于正在使用中的厂房及拟作改造的厂房的抗震能力评定。主要通过检测厂房的结构现状、调查厂房的改造方案和未来使用情况，按规定  
的抗震设防要求，对厂房的抗震性能做出评价。建筑结构的抗震性能是结构防止破坏倒塌的能力，是结构工程重要的质量指标。结构工程的安全性主要决定于结构的设计与施工水准，同时还取决于建筑材料的本身性能。厂房安全检测一般需要通过现场复核结构布置和荷载情况，材料性能检测，裂缝损伤检测，沉降变形测量，经结构验算和分析，对结构的安全进行评估，并提出必要的加固建议处理。抗震建筑，是指在抗震设防烈度为6度及以上地区必须进行抗震设计建筑。从的重大地震灾害调查中可以发现，95%以上的人命伤亡都是因为建筑物受损或倒塌所致的。因此，对于建筑物进行抗震性能检测，也是防震

减灾工作中的一项主要任务。厂房抗震检测通过检测厂房的质量现状，按规定的抗震设防要求，对厂房在 规定烈度的地震作用下的安全性进行评估的过程。

在什么情况下房屋安全责任人应当及时委托房屋安全鉴定单位进行房屋安全鉴定？

- 1、房屋地基基础、主体结构有明显下沉、裂缝、变形、腐蚀等现象的；
  - 2、房屋超过设计使用年限需要继续使用的；
  - 3、自然灾害以及火灾等事故造成房屋主体结构损坏的；
  - 4、需要拆改房屋主体或者承重结构、改变房屋使用功能或者明显加大房屋荷载的；
  - 5、其他可能危害房屋安全需要鉴定的情形。
- 云南固泰工程检测公司从事第三方房屋质量安全检测服务，多年来本着科学求实的、规范的原则。承接全国业务范围：房屋安全、房屋安全性检测、危房鉴定、钢结构检测、厂房承重检测、学校幼儿园抗震检测、酒店宾馆特行检测及构筑物(包括烟囱、水塔、冷却塔、通廊等)检测、桥梁、公路等检测