

# 天涯镇房屋改造安全检测鉴定判断情况

产品名称	天涯镇房屋改造安全检测鉴定判断情况
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司-房屋鉴定检测
价格	3.00/平方米
规格参数	房屋安全检测:一式三份 资质认证:第三方认证机构 深圳市:全国业务
公司地址	深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区 21号新艺园区商业楼第二栋104
联系电话	13510651058 13510651058

## 产品详情

在日常生活中，当房屋质量出现问题时，大家都会找房屋质量检测鉴定机构进行安全检测。房屋质量安全检测鉴定主要有两种方法：传统经验法、实用鉴定法。下面就给大家详细说明一下。

### 房屋质量安全检测鉴定方法有哪些

1.传统经验法：主要基于原设计规范，是根据个人经验观察和计算结果鉴定结构可靠性的经验方法。其特点是负荷计算以实际调查为准，材料价值以经验鉴定为基础，原设计采用的规范基础、理论计算、分析计算图，确定其是否与实际结构一致，是否可靠。该方法主要基于专家的知识经验和经验，对结构可靠性进行宏观鉴定，鉴定程序较少、花费低、方法简单、速度快。但结构粗糙保守，与专家水平密切相关。

### 房屋质量安全检测鉴定方法有哪些

2.实用鉴定法：是在传统经验方法的基础上，利用检测手段和检测技术对结构材料强度等测量值进行分析和计算，并按规范要求综合鉴定的方法。该方法是在对事故原因进行初步分析的基础上进行详细调查、材料试验和结构试验。然后逐项评估、综合鉴定，对建筑物进行更准确的鉴定。该方法适用范围广，有效性高，是目前常用的可靠性鉴定方法。