

# 2023年深圳市房产积分入户政策新鲜出炉

产品名称	2023年深圳市房产积分入户政策新鲜出炉
公司名称	征途财税顾问（深圳）有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区龙华街道三联社区三联创业路19号弓村新城商业中心(汇海广场)B座21层2101
联系电话	0755-21013312 13310861403

## 产品详情

申请积分入户人员应同时具备以下条件：

- (一)年龄男性在55周岁以下，女性在50周岁以下；
- (二)持有有效的深圳经济特区居住证；
- (三)拥有深圳市合法产权住房连续满5年或合法租赁住所年限连续满5年；
- (四)依照法律法规正常缴纳深圳市养老保险或医疗保险年限累计满5年；
- (五)无刑事犯罪记录，且未参加过国家禁止的组织及活动。

积分分值核算：

问：积分入户中拥有深圳合法产权住房如何定义

答：经深圳市规划和自然资源部门登记确认的具备合法产权的住宅类房产。

问：拥有深圳市合法产权住房一个月积多少分

答：每满1个月积1分。

问：拥有在深合法租赁住房一个月积多少分

答：每满1个月积0.2分。

问

能否使用配偶房产申请积分入户

答：可以，但申请人和配偶的婚姻登记时间须在2021年10月1日之前，且2023年9月30日婚姻仍在存续期内

问：关于在深圳市租赁住房等级时间如何认定

答：申请人以租赁住房计算积分的，租赁时间以市住房建设部门核算认定的住房租赁登记时间为准。

问：社保积分如何计算

答：申请人依法按时缴纳深圳市社会保险（养老保险、社会医疗保险、失业保险、工伤保险、生育保险），每

问：补缴的社保积分计算吗

答：申请人补缴形成的参保时间不予计算。

问：积分入户是否要在窗口申请

答：本次积分入户统一在线上集中申请

没有学历也可以入深户啦！！只有2000个名额，先到先得，可以点击电话联系我们哦~