

## 丽江华坪县自建房房屋检测第三方部门

产品名称	丽江华坪县自建房房屋检测第三方部门
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司云南分公司
价格	2.60/平方米
规格参数	云南固泰检测:房屋安全检测 云南昆明:厂房检测 工程检测:抗震检测
公司地址	中国(云南)自由贸易试验区昆明片区官渡区金马街道办事处建工社区汇和紫薇园(一期、二期)3幢16层
联系电话	0871-65610611 18313982035

## 产品详情

### 丽江华坪县自建房房屋检测第三方部门

房屋安全检测报告、酒店宾馆房屋检测报告、学校幼儿园房屋检测报告、厂房检测报告、承载力检测报告、户外牌检测报告等，欢迎来电免费咨询！

云南固泰工程检测公司主要业务范围为：房屋质量安全鉴定、桥梁安全检测鉴定、危房鉴定、完损等级鉴定、钢结构工程检测、施工周边影响鉴定、安全可靠鉴定、抗震鉴定、灾后鉴定、鉴定、历史保护建筑鉴定、办理行业许可证鉴定、房屋改变用途安全鉴定及改变使用功能鉴定、出租房屋租赁前安全鉴定、房屋构件检测;要求进行安全鉴定的一些公共设施（学校、机构、市场等）、办理《房地产权证》等

检测过程：1、调查房屋的使用历史和结构体系。2、测量房屋的倾斜和不均匀沉降情况。3、采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录房屋主体结构和承重构件损坏部位、范围和程度。4、房屋结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定。5、必要时应根据房屋结构特点，建立验算模型，按房屋结构材料力学性能和使用荷载的实际状况，根据现行规范验算房屋结构的安全储备。6、分析房屋损坏原因。7、综合判断房屋结构损坏状况，确定房屋危险程度。检测结论为危险房屋或局部危险房屋的检测报告，须按规定报送市房屋质量检测中心审定。

丽江华坪县自建房房屋检测第三方部门厂房具体检测内容及方案

- 1、确定建筑物的尺寸、位置及暂定使用荷载。
- 2、检测建筑物的轴线尺寸、层高，区域梁板结构布置。
- 3、查看结构布置是否合理、构件传力是否直接等。
- 4、检测区域钢筋混凝土梁的截面尺寸及楼板的厚度。
- 5、采用钻芯法局部抽检区域梁、板、柱的混凝土强度。（参照《建筑结构检测技术标准》GB/T 50344 - 2004中第3条，确定抽芯的数量，送有建筑材料检测单位进行试验，获取试验数据，作为报告复核计算依据。）
- 6、采用钢筋探测仪检测区域梁、板、柱的钢筋配置情况和钢筋保护层厚度。
- 7、检测建筑物区域梁、板、柱等构件是否有裂缝，并分析裂缝产生的原因、裂缝是否已造成对结构的危害等。
- 8、分析改造增加建筑物对现状建筑物的安全性能。依据国家规范取值动力系数，根据检测、规范核定建筑物的安全性能。
- 9、根据实测房屋 本公司主要从事房屋结构安全检测、房屋租赁检测、厂房验收检测、房屋加建安全

检测、危房拆迁安全检测、房屋质量检测、酒店宾馆检测、钢结构房屋安全检测、学校房屋安全检测、厂房承重检测、幼儿园抗震检测、建筑结构加固设计施工等。为客户提供房屋安全检测报告。

房屋检测的话题越来越被大众所熟知，房屋有一些问题，都会想找第三方检测几个进行检测，这也是人之常情，房屋检测种类繁多，具体有如下几种可以参考：1 房屋安全排查（完损）房屋安全排查（完损）是指出于安全使用要求，需要了解房屋的结构状况及安全性，包括对房屋有无倾斜，墙体有无裂缝、基础有无沉降等等情况进行排查。房屋安全排查（完损）主要针对的业务类型是房屋完损检测。2 房屋改造 房屋改造是指房屋拟进行大修、改造或增容、改建（包括但不限于加层、插层等）或扩建、整体迁移等需要改变房屋的使用用途、使用条件、使用要求。