

# 潍坊桥梁检验多年经验

产品名称	潍坊桥梁检验多年经验
公司名称	三亚市吉奥普建设工程质量检测有限公司山东分公司
价格	.00/个
规格参数	服务优势:上门服务,上门检测 品牌:吉奥普房屋检测 检测项目:房屋安全鉴定,房屋检测报
公司地址	济南市高新区舜华路750号
联系电话	18053150417

## 产品详情

随着中国城市化的不断推进，房屋建设和房产交易也愈发频繁。而对于房屋的安全问题，却成为人们关注的焦点。作为房屋安全检测的人士，我们很清楚，做好房屋安全鉴定的重要性。因此，带大家了解一下我们公司的品牌、周期、服务优势和检测项目，希望能为大家带来一些帮助。

### 品牌

我们是三亚市吉奥普建设工程质量检测有限公司山东分公司。吉奥普房屋检测是一家从事房屋检测和建筑工程技术服务的企业，提供房屋安全鉴定、房屋检测报告编制、空气质量检测等服务。我们拥有一支高素质的检测鉴定人员队伍，不断引进先进的检测设备和技術，为广大业主提供优质的检测服务。我们的公司宗旨是“诚信为本，服务至上，安全”，在业内享有较高的度和声誉。

### 周期

对于房屋安全检测，周期是关键。我们向大家介绍的吉奥普房屋检测，检测周期一般为3-7天，具体时间视检测项目而定。我们在接到业主预约后，会根据实际情况，安排时间进行检测。对于复杂的检测项目，我们会提前与业主协商时间。同时，我们的检测员也会跟申请人保持良好的沟通，及时将检测情况报告给申请人。

### 服务优势

管理服务严格：

我们始终坚持严格的管理。我们执行ISO9001管理体系要求，完善了一整套严格的操作规程和措施。而且，经过严格的聘用程序和多轮的岗前培训，我们的检测鉴定人员全部持有国家颁发的检测人员资格证书和职业资格证书，从而保证了检测结果的性和可靠性。

上门服务：

我们实行上门检测，将服务送到客户家门口。这样确保了申请检测的房屋能够真实、全面的呈现在检测员的眼前，大大提高了检测结果的可靠性。

检测项目

我们提供的房屋安全鉴定和房屋检测报告编写服务主要包括：

- 1.地基安全检测：包括地基和基础的结构安全性能检测、基础土质的安全性能检测等。
- 2.结构安全检测：包括房屋结构的安全性能检测、承载力检测、破坏性检测等。
- 3.水电设施安全检测：包括给排水管道和电线的安全性能检测。
- 4.装修质量检测：包括瓷砖、涂料、墙纸、涂料和地板的安全性能检测、防水性能检测等。

通常，在房屋交易之前，房屋安全检测是非常必要而且重要的。但是，我们也要在进行检测的时候，注意一些事项，以免错失重要信息。

注意事项

- 1.检测之前，要确定好检测的具体项目和检测标准。这样有利于客户准确了解房屋安全状况。
- 2.保持房屋原貌：检测人员在进行检测时，应尽量保持房屋原貌，不得破坏房屋结构。
- 3.资质鉴别：在选择检测公司时，要注意检测公司是否持有国家颁发的检测人员资格证书和职业资格证书。

总之，房屋安全检测非常重要，不仅对购房者有着重要的意义，对出售者、建筑商以及各级建设单位也都具有一定的意义。我们希望，在房屋安全检测的过程中，能够将检查不合格的房屋及时停售、封存，避免了不必要的房屋安全问题。

房屋鉴定技术介绍

房屋安全鉴定是指针对需要进行加固、改造、加建等房屋的结构、有可能丧失稳定和承重能力、或者对房屋目前的安全状况不确定的房屋进行的房屋的鉴定检测并为房屋的加固改造提供理论依据和基础。

房屋安全鉴定机构受委托方要求对房屋进行全面鉴定，确定房屋安全鉴定内容和范围，鉴定机构开始调查和分析房屋原始资料，摸清房屋历史和现状，并进行现场查勘。对房屋处于危险场地及地段时，应收集调查和分析房屋所处场地地质情况，并进行场地危险性鉴定，对房屋的现状进行现场查勘，记录各项损坏和数据；必要时，需要采用仪器检测并进行结构验算，对调查、查勘、检测、验算的数据资料进行全面分析，论证定性，确定房屋危险等级，提供加固的处理意见。