

深圳海纳科技大厦-甲级写字楼出租-宝安区办公室租赁招租

产品名称	深圳海纳科技大厦-甲级写字楼出租-宝安区办公室租赁招租
公司名称	深圳乐轩商业管理有限公司
价格	118.00/平方米
规格参数	
公司地址	广东省深圳市
联系电话	15112265215

产品详情

深圳海纳科技大厦-甲级写字楼出租-宝安区办公室租赁招租

【海纳科技大厦】

出租面积：168—1760m²（大小面积均有）

出租价钱：118元/m²起

交付标准：精装、毛坯

交付时间：现楼交付

停车月卡：600元/月

停车位：762个

物管费：17元/m²

空调费：计电费

空调开放：24小时开放

地铁口：1号线【新安站】约700米，5号线【翻身站】约600米

前海-宝中双中心核心地段，傲踞宝安大道前排，

700米地铁口，自带约10000m²商业，全面满足企业需求

建筑形象鲜明，识别度高，助推企业形象跃级更上一层楼。

海纳科技大厦写字楼基础信息：

建筑高度：约157米

建筑层数：31层

总办公面积：约4万m²

物业管理费：19.4元/平（含空调维护费）

空调系统：大金VRV + 美国约克新风系统

空调开放：24h中央空调，独立控制，分户计量

大堂高度：约14米

标准层面积：约1650-1760m²

层高：4.5米（净高3-3.2米）

电梯：13部进口三菱电梯

停车位：762个。

选择海纳科技大厦的4大理由：

1、【产品价值】

约1700m²起稀缺小整层，即享独层独户的私密性和尊崇感，层层带独立茶水间。

2、【车位充足】

车位762席含93个充电桩，配置车牌识别与停车位引导系统，高效停车。

3、【强昭示性】

项目地处宝安中心，傲踞宝安大道首排，建筑形象鲜明，识别度高、昭示性好，助推企业形象跃级，更

上一层楼

4、【层高很高】

约4.5米层高，约3-3.2米净高，办公空间全明通透，拉阔企业全新事业！

宝安海纳科技大厦，全新一手精装写字楼，开发商直租无中介费，欢迎来电咨询！