

# 德宏梁河县学校房屋检测第三方中心

产品名称	德宏梁河县学校房屋检测第三方中心
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司云南分公司
价格	2.60/平方米
规格参数	云南固泰检测:房屋安全检测 云南昆明:厂房检测 工程检测:抗震检测
公司地址	中国(云南)自由贸易试验区昆明片区官渡区金马街道办事处建工社区汇和紫薇园(一期、二期)3幢16层
联系电话	0871-65610611 18313982035

## 产品详情

德宏梁河县学校房屋检测第三方中心

## 房屋安全检测报告欢迎来电免费咨询!——云南固泰检测

结构检测 构筑物(包括烟囱、水塔、冷却塔、通廊等)检测。 桥梁、公路等检测。  
灾后(火灾、地震及事故等)结构检测。 核电安全壳结构及大型结构的检测评估。  
建(构)筑物及工业设备抗震。 古建筑检测。

德宏梁河县学校房屋检测第三方中心

厂房安全检测-加层改造检测注意的几个问题 建筑物的加层应选择正确的加层结构方案,认真搞好结构计算机构造措施,重视对地基的补充勘察,评价和基础的加固,同时,建筑加层工作是一项比新建工程更复杂、更应慎重的技术工作,不许科学组织,精心设计,周密施工,慎之又慎,严格遵守工作程序和加固原则,切实做到安全可靠,经济合理。另外建筑物加层工作是一种旧房改造工程,房屋安全管理部门应当承担起加层方案的审查,审批工作,保证房屋的安全使用。

德宏梁河县学校房屋检测第三方中心 在什么条件下可申请房屋安全检测呢? 1、在房屋建筑上设置高耸物、搁置物或者悬挂物的,属于拆改房屋结构、明显加大房屋荷载或者在楼顶设置牌等高耸物的,应当由原房屋设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出设计方案,经房屋安全机构符合安全条件后,方可设置。 2、严重损坏的房屋一般不得装饰装修。确需装饰装修的,应当屋,并采取修缮加固措施,达到居住和使用安全条件后,方可进行装饰装修。 3、非住宅房屋装修涉及拆改房屋结构、明显加大房屋荷载的,应当由原房屋设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出设计方案,经房屋质量机构符合安全条件后,方可施工。

4、原有房屋改为公共场所或生产经营用房的,经营者应当向房屋质量机构申请房屋。

5、因发生自然灾害或者、火灾等事故危及房屋安全的,房屋所有人应当及时向房屋安全机构申请房屋。

6、兴建大型建筑或者有桩基、地下建筑物和构筑物等建设项目的,建设单位应当在开工前向房屋安全机构申请对施工区相邻房屋进屋,并按照规定采取安全保护措施。房屋结构和使用功能改变检测应在房屋进行改建、加层、变动结构或房屋改变用途、使用荷载前,通过对房屋的结构进行检测,对房屋结构和

使用功能改变的可行性作出评价。《贯入法检测砌体砂浆抗压强度技术》JGJ/T 136-2017

房屋结构和使用功能改变检测，应包括下列基本内容：1、当房屋结构和使用功能改变为整个结构体系改变或虽为局部改变，但对整幢房屋的受力状态造成较大影响时，其检测内容应包括：

1) 分析委托人提供的房屋结构和使用功能改变方案及技术要求。2) 对房屋结构构件的材料力学性能进行检测，对结构改变的部位和荷载的部位进行重点检测，检测项目应根据结构验算的需要确定。3) 根据房屋结构类型、改建方案及现场调查情况，建立合理计算模型，按现场检测房屋结构材料力学性能和房屋结构改变后或使用功能改变后的实际状况，根据现行规范的要求对房屋相关结构和地基承载能力进行验算。4) 对改变房屋结构的情况应进行抗震。5) 综合评估房屋结构和使用功能改变的安全性和可行性，提出检测和评估结论，并提出相应的处理措施和建议。6) 当房屋结构和使用功能改变为局部改变，对整幢房屋的受力装填未造成影响时，其检测可不进行抗震。 我公司是从事于构建筑物的房屋质量检测及安全性、学校抗震、厂房安全检测、钢结构检测、道路、桥梁、交通建设工程检测、古建筑检测、危房鉴定、室内环检检测咨询等服务，为客户出具有关部门要求的检测报告。