

# 临沧凤庆县房屋检测报告出具第三方单位

产品名称	临沧凤庆县房屋检测报告出具第三方单位
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司云南分公司
价格	2.60/平方米
规格参数	云南固泰检测:房屋安全检测 云南昆明:厂房检测 工程检测:抗震检测
公司地址	中国(云南)自由贸易试验区昆明片区官渡区金马街道办事处建工社区汇和紫薇园(一期、二期)3幢16层
联系电话	0871-65610611 18313982035

## 产品详情

# 临沧凤庆县房屋检测报告出具第三方单位

房屋安全检测报告、酒店宾馆房屋检测报告、学校幼儿园房屋检测报告、厂房检测报告、承载力检测报告、户外牌检测报告等，欢迎来电免费咨询！

云南固泰工程检测技术有限公司拥有批研发和技术人员，凭借雄厚的研发能力和的技术成果，承担大量国家、部级科研项目，编制技术标准规范，解决重大工程难题。公司将始终坚持“技术、质量、服务周到、信誉至上”的宗旨，努力以的技术、科学的管理，不断追求，奉献社会。我国居民用房有几点共性缺陷：住宅建设标准较低；施工工艺相对落后；后期使用管理不当；因周边道路改造和施工，这些老房子均在不同程度上受到了侵蚀。也正因为如此，每一个城市或城镇都应该对辖区内的老居民楼进行一次必要的大排查和检验，并在此基础上进行翻建或加固。

我公司出具房屋安全鉴定、房屋质量检测鉴定，危房屋检测鉴定等报告。房屋安全问题，欢迎咨询！

房屋结构和使用功能改变检测的规范 一、房屋结构和使用功能改变检测适用于对房屋进行拆改，加层，变动结构以及房屋改变设计用途或增大使用荷载等情况。 二、房屋结构和使用功能改变检测应在房屋进行改建、加层、变动房屋用途、增大使用荷载前，通过对房屋的结构进行检测，对房屋结构和使用功能改变的可行性做出评价。 临沧凤庆县房屋检测报告出具第三方单位

钢结构厂房承载力检测的检测过程有以下几点：1、调查厂房的使用历史和结构体系；

2、采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录厂房主体结构和承重构件；

3、厂房结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定；4、必要时应根据厂房结构特点，建立验算模型，按厂房结构材料力学性能和使用荷载的实际状况，根据现行规范验算厂房结构的安全储备；5、根据检测结果、国家规范及使用情况对该厂房进行结构受力分析及承载力验算，综合判断厂房结构现状，确定厂房承重能力和厂房安全程度。 厂房承重检测不仅能在发现问题时及时检测出原因给出维修方案，还能在未发现问题时未雨绸缪。若是您有任何厂房承载力检测方面的问题，您可以直接与我们的客服人员联系。云南固泰工程检测技术有限公司业务覆盖面广泛，房屋检测、鉴定、监测、改造，报告审批，省去繁冗流程。1小时内即可安排对接，当天进场检测，3—7天出具房屋检测鉴定报告，节省20%审批时间。

房屋抗震能力检测是通过检测房屋的质量现状，按规定的抗震设防要求，对房屋在规定烈度的地震作用下的安全性进行评估的过程。房屋抗震能力检测适用于未抗震设防或设防等级低于现行规定的房屋，尤其是保护建筑、城市生命线工程以及改建加层房屋。房屋抗震能力检测基本内容：

收集房屋的地质勘察报告、竣工图和工程验收文件等原始资料，必要时补充进行工程地质勘察。

检查和记录房屋基础、承重结构和围护结构的损坏部位、范围和程度。

调查分析房屋结构的特点、结构布置、构造等抗震措施，复核抗震承载力。

一般房屋应按《建筑抗震鉴定标准》GB50023 - 95，采用相应的逐级鉴定方法，进行综合抗震能力分析。

(1) 抗震鉴定方法分为两级。一级鉴定以宏观控制和构造鉴定为主进行综合评价，二级鉴定以抗震验算为主，结合构造影响进行房屋抗震能力综合评价。(2) 房屋满足一级抗震鉴定的各项要求时，房屋可评为满足抗震鉴定要求，不再进行二级鉴定；否则应由二级抗震鉴定做出判断。对现有房屋整体抗震能力做出评定，对不符合抗震要求的房屋，按有关技术标准提出必要的抗震加固措施建设和抗震减灾对策。对进行改建加层的房屋应按《建筑抗震设计规程》DBJ08进行抗震能力检测。