

沙头角车牌深圳物业公司申请怎么办（外资指标）

产品名称	沙头角车牌深圳物业公司申请怎么办（外资指标）
公司名称	深圳合泰企业咨询服务有限公司销售部
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	深圳南山、海南、珠海、宁波都有办公地点
联系电话	13534173023 13534173023

产品详情

近年来，越来越多的外国投资者和公司开始涌入中国市场，其中深圳这座创新型城市成为了不少外国投资者的。然而，对于那些想要在深圳注册公司的外商投资企业（通常称为WFOE），车牌和物业申请是需要解决的问题之一。笔者就为大家介绍一下，沙头角车牌深圳物业公司申请的具体流程和需要准备的资料清单。

一、公司注册完成后，申请车牌

1. 申请车牌需准备的材料

公司营业执照复印件

公章、法人代表身份证原件、复印件

公司联系人身份证原件、复印件

企业代码证原件、复印件

应税车辆购置发票原件、复印件

商业保险单复印件

2. 申请流程

- 1) 在注册完成后十个工作日内，到深圳市汽车管理所申请车牌。
- 2) 领取车牌前要先交齐有关费用和应税专用发票。

3) 在领取车牌时，必须本人亲领，携带身份证原件和复印件。办理时，应在规定时间内取车牌，并根据要求上缴空白报废车牌。

二、物业申请

1. 申请物业需准备的材料

公司营业执照复印件

房屋所有权证书复印件

物业费收据复印件

公章

权限委托书（如果是委托）

物业联系人身份证原件、复印件

房屋使用证明复印件

企业代码证原件、复印件

2. 申请流程

1) 在注册公司进入办公场所之后，须向物业管理公司提交物业申请并交纳相关物业费用，核对汇款收据并填写《小区通行证明》。

2) 在物业公司房地产管理部审核确认无误后，发通过《小区通行证明》并交付通行证。

3) 凭通行证前往物业控制室办理物业管理事宜。

问答集锦：

1. 外资公司需要在注册企业时同时申请好车牌和物业吗？

不需要。对于WFOE的客户，我们建议先完成公司的注册工作，以便获得营业执照。完成注册之后再向有关部门申请车牌和物业，即可。

2. 如果我是外国人，在申请车牌和物业时，是否有特殊流程和要求？

在申请车牌和物业时，外国人将被视作境外留学生、人才等特殊人群，其申请办理流程和要求都与一般的居住者不同。相关的申请材料和流程，请咨询相关部门。

3. 如果注册公司的地址变更了，如何办理车牌和物业？

首先，须到您以前的住所留下一个地址，并申请房屋异动；然后到新的地址办理登记，再申请车牌和物业即可。办理前请务必核实有关的资料及要求，以免白跑一趟。

总之，建立一家外资公司并不是一项容易的事，而车牌和物业这样的商业服务则能帮助初创公司迅速并且高效地开展业务。了解这些服务的流程和要求，可以帮助您避免不必要的麻烦并且节省时间和金钱。

如有需要，建议选择的公司注册代理机构协助申请。