

杭州城西银泰城--首页

产品名称	杭州城西银泰城--首页
公司名称	直租网络
价格	.00/个
规格参数	总楼层:22层 物业:南都物业服务集团股份有限 物业费:12元/m ² ·月
公司地址	浙江省杭州市
联系电话	4000571892 4000571892

产品详情

作为杭州西部的地标，杭州城西银泰城位于余杭区星桥街道，紧靠杭州国家高新技术产业开发区，区域人口和经济水平快速提高，成为杭州西部具潜力、具吸引力的投资区域之一。杭州城西银泰城占地450亩，建筑面积达到393732平方米，总楼层22层，规划有超市、购物中心、娱乐设施、商务楼、酒店等多个业态，是一个集购物、娱乐、商务、住宅为一体的全功能中心。

产品参数：

- 开发商：杭州银泰购物中心有限公司
- 总楼层：22层
- 建筑面积：393732m²
- 物业：南都物业服务集团股份有限
- 物业费：12元/m²·月
- 电梯：客梯6部，货梯2部

交通配套

地理位置: 杭州城西银泰城位于余杭区星桥街道，距离杭州市中心17公里，乘地铁到达柿子站下车，步行10分钟即可到达。

公交线路: 19路、103路、余杭2路、512路、330路、812路等。

周边交通: 杭州城西银泰城距离杭州火车东站约15公里，距离杭州萧山国际机场约18公里，交通便利。

项目优势:

1. 区域优势

作为杭州百万人口突破的新城区域，余杭区拥有广阔的市场空间。同时，区域内核心商业圈日趋成功，已成为杭州西部受关注的区域之一。优越的地理位置、庞大的人口基础以及丰富的商业经验给予杭州城西银泰城区域发展的巨大优势。

2. 品牌优势

杭州银泰购物中心有限公司是一家拥有20多年历史的时尚购物中心运营商，始终以顾客满意为核心价值观，积极推进消费升级，累计接待超过1亿人次，是国内大型商业地产的代表。杭州城西银泰城将继承公司的经验和品牌形象，助力项目成为西部消费的新中心。

3. 商业配套优势

杭州城西银泰城与银泰商业股份有限公司达成战略合作，除了拥有银泰百货作为核心业态外，还涵盖了餐饮、超市、亲子娱乐、影院等多种配套服务。在不断丰富业态的同时，还将持续引入国内外品牌，确保商业配套的国际化 and 多元化。

知识：

1. 招商须知

如有意向入驻杭州城西银泰城，可拨打咨询热线或登录官方网站获取招商资料，并提交相关申请材料。

2. 租金构成

租金构成主要包括基础租金、物业费、公共维修金和税金等。

3. 入驻流程

成功申请入驻后，将会与项目方签订入驻合同并缴纳租金和押金，出租方也将为入驻商家提供相关的商业服务和支持。

问答:

1. 杭州城西银泰城有哪些商业业态？

答：杭州城西银泰城包含超市、购物中心、商务楼、酒店等多个业态，涵盖了银泰百货、亲子娱乐、餐饮、影院等多种商业配套。

2. 杭州城西银泰城的租金构成是怎样的？

答：租金构成主要包括基础租金、物业费、公共维修金和税金等。

3. 如何入驻杭州城西银泰城？

答：如果有意向入驻杭州城西银泰城，可拨打咨询热线或登录官方网站获取招商资料，并提交相关材料。成功申请入驻后，将会与项目方签订入驻合同并缴纳租金和押金，出租方也将为入驻商家提供相关的商业服务和支持。

杭州城西银泰城，是不可错过的商业机会。拥有宽广的市场空间和强大的品牌实力，杭州城西银泰城必将成为西部地区的新消费、新中心。企业有需求入驻的话，赶快行动起来吧！

城西银泰城项目介绍：

杭州银泰城，南临文一路、北近申花路，东接古翠-登云路，西邻丰潭路，位踞大城西核心申花板块。项目由高层现代建筑以及低层商业建筑、广场、空中休闲公园等建筑形态组成，是中国银泰旗下继北京银泰中心之后重要的城市综合体项目之一。

开发商：杭州银泰购物中心有限公司

总楼层：22层

建筑面积：393732m²

物业：南都物业服务集团股份有限公司

地址：拱墅 丰潭路380号