

# 天悦外滩金融中心在哪优质物业出租/招商处/写字楼招租

产品名称	天悦外滩金融中心在哪优质物业出租/招商处/写字楼招租
公司名称	直租网络
价格	.00/个
规格参数	停车费:1000元/月 建筑面积:160000m <sup>2</sup> 物业:世邦魏理仕物业管理公司
公司地址	湖北省武汉市
联系电话	4000130029 4000130029

## 产品详情

随着国家经济的高速发展和全球化的进程，对写字楼和国际化金融中心的需求不断提高。而武汉市后湖发展区的天悦外滩金融中心作为武汉受欢迎的写字楼之一，为各类企业提供了一个国际化办公环境和商业机遇。

### 项目介绍

天悦外滩金融中心位于后湖发展区的龙阳大道上，建筑面积达到了160000平方米，总楼层数有55层，是武汉市规模大的综合性商业写字楼。该项目是由武汉市后湖发展区物业有限公司开发，由世邦魏理仕物业管理公司管理。目前天悦外滩金融中心正在招商，欢迎各类企业前来咨询。

### 交通配套

天悦外滩金融中心地处武汉市后湖发展区，交通便利，拥有完善的交通配套设施。地铁二号线可直达，到达市中心仅需20分钟车程，周边也有多路公交车经过，为企业带来极大的便利。

### 优势

- 地理位置优越：**天悦外滩金融中心位于武汉市后湖发展区，交通便利，紧邻地铁二号线和多条公交线路，非常适合各类企业进行办公和商业活动。
- 国际化办公环境：**天悦外滩金融中心采用欧美式办公设计，拥有超大的玻璃幕墙和全景式观景台，营

造出一种现代化、时尚化和高端化的办公环境，可以为企业带来更好的品牌形象和商业价值。

3. 完善的物业服务：天悦外滩金融中心由世邦魏理仕物业管理公司管理，提供的物业服务，包括安全保卫、停车管理、环境卫生、设备维保等多种服务，为企业提供更好的办公和商业环境。

## 招商策略

天悦外滩金融中心正在招商，这里拥有优质的写字楼出租，提供国际化的写字楼、聚集全球名企、打造商业中心等多种商业模式。同时也具备了良好的周边环境，餐饮、娱乐、购物等配套齐全。对于想要在武汉市发展的企业，天悦外滩金融中心将是一个不错的选择。

## 附加知识：

1. VAV空调系统：是一种中央空调系统的一种控制方式，是变风量空气调节系统（Variable Air Volume）。VAV系统主要是通过调整送风量、回风量来达到节能、舒适的效果。

2. 物业管理公司：是为了维护房地产投资人及使用人的任意权益，规范建筑行业秩序，保证建筑安全管理和收益，在建筑物交付使用僭期起就对建筑物实施全面而规范的管理。

3. 世邦魏理仕物业管理公司：是全球大的商业地产服务公司之一，为客户提供的物业管理、代理租赁、市场咨询等一系列服务。公司拥有针对中国市场的具体解决方案，为客户提供的商业地产服务。

## 问答：

1. 天悦外滩金融中心提供哪些服务？

天悦外滩金融中心提供多种服务，包括安全保卫、停车管理、环境卫生、设备维保等多项服务。

2. 地铁如何到达天悦外滩金融中心？

天悦外滩金融中心紧邻地铁二号线，可以直接到达，地铁站为龙阳大道站，步行即可到达。

3. 天悦外滩金融中心有多少层楼？

天悦外滩金融中心总楼高55层，是武汉市规模大的综合性商业写字楼。

## 总结：

天悦外滩金融中心不仅是一座高端的写字楼，更是一个拥有多元商业价值的时尚化综合体，将为企业提供一个国际化的办公环境和商业机遇。如果您对招商感兴趣或者想了解更多关于天悦外滩金融中心的信息，请联系我们。

天悦外滩金融中心项目位于武汉市内环核心区域—沿江大道与三阳路交汇处，是大汉口历史与现代的交叠处，既是长江主轴规划的核心要地，也是老汉口商贸繁荣和历史文华的发源地，更是武汉目前的政治经济文化、福祉要地。项目为汉口滨江商务区地标、沿江首排门户，坐拥一线江景，景观资源丰富。该项目为1栋275米/41层写字楼、1栋163米/31层商务公寓及4层商业裙房。

目前天悦外滩金融中心已有全国总部型企业，光大金融租赁、国华人寿，区域性总部企业华为、平安金融租赁、安信证券、朝宗文化以及总控两江四岸灯光亮化的武汉市景观照明智能监控中心，金融机构申万宏源证券、光大兴陇信托、五矿证券，世界500强及外资企业吉利德、渣打银行、新华三等数十家优质企业相继入驻。