

合肥融资租赁公司资金融通业务汽车分期消费公司注册办理

产品名称	合肥融资租赁公司资金融通业务汽车分期消费公司注册办理
公司名称	深圳星泷商务服务有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区
联系电话	18681584221 18681584221

产品详情

二、租赁的优势，来源于租赁的特点 一直以来，人们都将“资金”作为融资租赁公司的主要优势，这也是导致所有的租赁公司，都希望获得金融机构资质的主要原因。这种“瞎子摸象”式的认识观，既误导了对租赁优势的全面理解，也阻碍了租赁优势的真正发挥。

1、租赁特点，应该是构成租赁优势的基础。 租赁的特点,就是租赁与其他行业的区别之处，也是组成租赁优势的基本条件。只有真正了解了租赁的特点，才有可能发挥出租赁的优势。“两权分离”，既是租赁的特点，也是租赁的优势。无论是融资性租赁，还是经营性租赁，甚至包括原始的出租业务，都具有“两权分离”的特性。而由“两权分离”特性形成的租赁经营形式，与其他任何经营形式则完全不同。以“两权分离”为特征的经营形式所产生的经营效果，更是其他经营形式难以达到的。“两权分离”不仅仅是一种经营方式，它更是一种“重使用、轻占有”的经营理念。正是这种现代的经营理念，才使得租赁业务可以渗透于各行各业，并可以通过多种多样的方式，发挥出租赁杠杆的作用。

“涉足面广”，也是租赁的特点之一。租赁业不仅可以涉足几乎所有行业、领域，而且还能够涉及各行业的主管部门，甚至能够涉到政府的管理机构、商贸物流领域、银行等金融机构。这种独特的地位和条件，使融资租赁公司能够通过资金纽带，将各行各业的需求，进行有机组合，取长补短。“杠杆效应”。在国内，无论是融资租赁公司，还是租赁业务的规模，在各行业中所占的比例，都小得可怜。但是，在国外的租赁占有率，却一点都不逊色于银行贷款。融资租赁完全可以利用其涉足面广的特点，充分发挥金融机构的中介作用，将各方面的资源、优势，进行有效的组合，以“四两拨千斤”的方式，发展数倍于自身实力的租赁业务。

2、没有合作，租赁优势就无法得到真正的发挥。租赁具有多种特性：两权分离、涉足广泛、杠杆效应等。而融资租赁公司的大优势，就是一种将多种租赁特征，有机结合的综合优势。这种综合的优势，必须通过合作，才能够得到充分发挥。从这点看，租赁，更像是一种能够整合各种资源的“粘合剂”。所以，“通过合作，将租赁的特点有机结合，使租赁的作用得到充分的发挥”，这才是租赁的大优势，也是融资租赁公司的核心竞争力。租赁在我国的市场占有率极低，在金融行业中也处于弱势。但是，在金融市场的竞争中，租赁却往往能够能起到“四两拨千斤”的作用。在租赁业务的资金投放中，其自身就融合着多种资金的成分。而在租赁投放的过程中，又往往可以吸引着更多资金的投入。这样，租赁就像是一种催化剂，或者是炸药包上的引信。虽然其自身的能量有限，但是，它可以引发其他能量的极至发挥。“合作租赁”，体现了一种多资源的有机结合。这种资金来源的多元化，并没有增加企业的成本负担，却相对提高融资租赁公司的收益水平。同时，资金结构的多元化，也减少了其他资金来源的风险。租赁是属于一种涉及多种行业的新兴、边缘性学科。在市场经济的环境中，租赁业务可以说是无所不在的。租赁不仅与企业发展有关，而且

与银行信贷、财政税收、进出口贸易、物资流通、生产销售等各行各业，都有着密切的关系。但是，如果仅仅只把租赁业务中的某一专项业务拿出来，与从事这项业务的机构相比，融资租赁公司都会毫无优势可言。但是，如果融资租赁公司能够充分发挥其涉及多种行业的优势，将所涉及多种行业的各种资源，通过灵活多变的租赁业务模式，利用取长补短、互惠互利的合作，就完全可能创造出“一加一，大于二”的优势。这样，融资租赁公司在市场竞争中，就具备了能够与任何机构相抗衡的优势。所以，只有将租赁诸多方面的作用和功能有机结合，提供多领域、多功能、多元化、多模式的综合性服务，才能够形成融资租赁公司大的优势。而能够进入各个领域，能够利用各种方式，能够提供各种服务，能够满足各种需求，这恰恰是其他机构难以做到的事。