

临沧市房屋改造检测第三方中心

| | |
|------|--|
| 产品名称 | 临沧市房屋改造检测第三方中心 |
| 公司名称 | 浙江固泰工程检测科技有限公司云南分公司 |
| 价格 | 2.60/平方米 |
| 规格参数 | 云南固泰检测:房屋安全检测 云南昆明:厂房检测 工程检测:抗震检测 |
| 公司地址 | 中国(云南)自由贸易试验区昆明片区官渡区金马街道办事处建工社区汇和紫薇园(一期、二期)3幢16层 |
| 联系电话 | 0871-65610611 18313982035 |

产品详情

临沧市房屋改造检测第三方中心

房屋安全检测报告、酒店宾馆房屋检测报告、学校幼儿园房屋检测报告、厂房检测报告、承载力检测报告、户外牌检测报告等，欢迎来电免费咨询！

云南固泰工程检测技术有限公司是云南省从事房屋主体结构检测鉴定和工程检测的第三方检验检测技术服务机构。云南固泰以房屋检测为核心，致力于为既有建筑提供检测鉴定、咨询设计、加固改造等技术服务，为相关机构、设计施工和企事业单位提供决策依据、检测服务与整体解决方案。主营业务：房屋检测，房屋鉴定，房屋质量检测，房屋安全检测，房屋安全鉴定，房屋质量鉴定，厂房检测等。欢迎您的来电咨询！房屋安全鉴定主要通过调查、现场检测、结构分析验算，对房屋安全性进行鉴定，主要适用于已发现安全隐患、危险迹象或其他需要评定安全性等级的房屋（适用于房屋报监、办理产权证）。其次，再进行房屋抗震等级鉴定。因为房屋用途改变，抗震等级也会改变，原来的抗震能力不一定能承受现在的房屋使用功能。房屋抗震等级鉴定就是通过检测房屋的质量现状，按规定的抗震设防要求，对房屋在规定烈度的地震作用下的安全性进行评估的过程。最后再针对评估情况对建筑及房屋进行抗震等级划分。最后提出改建方案优化及加固建议房屋建造过程中、停工续建时或使用过程中，需要加层、插层、扩建，或较大范围的结构体系或使用功能改变等房屋改建时，需要对原有房屋结构进行房屋安全鉴定和抗震鉴定，综合评估改建后的结构安全性，必要时，提出改建方案优化措施和原结构加固措施建议。临沧市房屋改造检测第三方中心 房屋安全

那么在房屋安全中如何确定房屋沉降合格？应从以下三项指标作为房屋沉降是否合格的依据：1. 稳定性指标：沉降是否进入稳定阶段，应由沉降量与时间关系曲线判定。对重点观测和科研观测的工程，若后三个周期观测中每周期沉降量不大于2-2倍测量中误差可认为已进入稳定阶段。一般观测工程，若沉降速度小于0.01~0.04mm/d，可认为已入稳定阶段，具体取值宜根据各地区地基土的压缩性确定。2. 地基变形允许值指标：对不同的结构类型及地基土类别，分别以倾斜、局部倾斜、沉降差、整体倾斜，作为建筑物地基变形允许值的控制指标。如砌体承重结构，以局部倾斜为控制指标：沿砌体承重结构纵向6~10m内基础两点的沉降差与其距离的比值，中低压缩性土±0.002，高压缩性土±0.003倍柱距；体型简单的建筑，是以平均沉降量为控制指标：其基础的平均沉降量200mm。云南固泰工程检测公司是一

家经行政管理局批准成立.其服务内容覆盖了、咨询、检测、鉴定、灾害评估，拥有各种的检测试验仪器设备40余台套，具备对主体结构工程现场检测、建筑（构筑以诚信服务为宗旨，以诚信.科学、、准确、为质量方针，坚持创新发展，将在建筑业内不断开拓进取，与广大客户、伙伴和社会各界携手共赢！

厂房现场安全检测内容包括: 1、

- 1、采用回弹法检测梁、柱的混凝土强度，并钻取芯样修正回弹法检测梁、柱的混凝土强度；
- 2、采用钢筋探测仪检测梁、板、柱的钢筋配置情况、混凝土保护层厚度，同时适量选取梁、柱凿槽验证钢筋直径；
- 3、采用钢筋探测仪检测梁柱节点加密区箍筋直径、间距和箍筋加密区长度，检测梁柱非加密区箍筋直径、间距；
- 4、检测钢筋混凝土梁、柱的截面尺寸及楼板的厚度；
- 5、检测混凝土碳化深度及钢筋是否锈蚀；
- 6、绘制改造涉及结构平面和尺寸简图；
- 7、检测所涉及建筑物部分的梁、板、柱和围护墙等构件是否有裂缝，并分析裂缝产生的原因、裂缝是否已造成对结构的危害等；
- 8、检测建筑物的轴线尺寸、层高；
- 9、查看结构布置是否合理；
- 10、用经纬仪检测整栋建筑物是否有倾斜；
- 11、检查建筑物的外观质量，检查建筑物的使用情况；
- 12、根据检测结果及规范对该建筑物部分构件进行验算,确认改造工程增加的荷载对原建筑结构的影响，并作房屋建筑结构安全性评价；
- 13、根据现场调查情况确定其他应检测的内容。