

# 昭通盐津县房屋检测报告出具第三方机构

产品名称	昭通盐津县房屋检测报告出具第三方机构
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司云南分公司
价格	2.60/平方米
规格参数	云南固泰检测:房屋安全检测 云南昆明:厂房检测 工程检测:抗震检测
公司地址	中国(云南)自由贸易试验区昆明片区官渡区金马街道办事处建工社区汇和紫薇园(一期、二期)3幢16层
联系电话	0871-65610611 18313982035

## 产品详情

# 昭通盐津县房屋检测报告出具第三方机构

房屋安全检测报告、酒店宾馆房屋检测报告、学校幼儿园房屋检测报告、厂房检测报告、承载力检测报告、户外牌检测报告等，欢迎来电免费咨询！

云南固泰工程鉴定检测公司检测项目齐全，是一个具有第三方见证检质的大型、综合性检测单位。我公司检测范围：建筑地基基础工程检测、建筑工程材料检测、市政工程检测、建筑主体工程结构检测、建筑门窗幕墙工程检测、建筑节能工程质量检测、建筑抗震检测、建筑物安全性、建筑钢结构工程检测、建筑工地特种设备检测、建筑工程室内环境检测、

建筑智能化系统工程质量检测、危房检测、建筑加层安全、建筑可靠性等综合类检测资质。

房屋抗震安全鉴定主要检测内容 1.调查房屋施工图纸、地质勘察报告及使用历史等有关资料；

2.确定房屋结构体系，进行建筑、结构布置复核测绘；

3.抽样检测梁、板、柱等钢筋混凝土构件截面尺寸；

4.抽样检测典型钢筋混凝土构件配筋及混凝土保护层厚度；

5.回弹法结合钻芯法抽样检测混凝土强度，检测混凝土碳化深度；

6.房屋沉降变形现状检测，含角点倾斜与基准面相对高差测量；

7.房屋完损状况检测，含裂缝、渗水和钢筋锈蚀等；

8.对房屋结构体系和构造措施进行抗震构造鉴定，分析结构存在的薄弱环节；

9.根据现场检测、原施工图纸结合改造方案进行结构抗震验算，分析改造方案的可行性；

10.必要的话提出抗震加固措施建议； 11.提供包含以上内容的抗震鉴定报告。 确保各类房屋的住用安全 房屋投入使用后，有形、无形的损伤无时不在发生，若维修不及时或维护不当，房屋的可靠度就会迅速降低，使用寿命大幅度缩短。在我国，多年来受“重建设，轻管理”思想的影响，对建成房屋的定期检查和维修工作还未引起足够的重视，也缺乏健全的管理制度，往往是房屋功能明显损耗或损坏严重时才进行检查、房屋鉴定，其结果是房屋的使用寿命缩短，维修费用大大增加。

昭通盐津县房屋检测报告出具第三方机构 房屋安全裂缝检测 温度裂缝：可分为两类，一种是施工阶段混凝土收缩引起的，另一种是使用阶段温度变化引起的。民用建筑一般做了简化，墙板采用壳单元，梁柱

采用线单元，不便考虑温度在构件上的梯度分布，一般假定温度在构件截面方向均匀分布。温度裂缝，设计允许的不均匀沉降等引起的裂缝一般对安全影响不大，可简单处理后继续正常使用。本公司是一家集设计、施工、检测于一体的建筑工程检测、咨询的单位，与同行业均有密切的技术合作与技术支持。从事房屋安全检测、房屋裂缝检测、房屋灾后检测、危房评估安全检测、厂房承重检测、厂房验收检测、厂房加固设计施工、钢结构安全检测、学校幼儿园房屋安全检测、牌安全检测、酒店宾馆检测等类型的检测。本公司资质证书齐全，出具报告。各类房屋安全检测报告优惠办理，一般按平米收费，收费标准是同行业格，快速出具报告。

房屋使用功能或局部结构改变，对结构安全性有影响时。房屋使用过程中，可能发生使用功能改变，如厂房改办公楼、办公楼该商场等，也可能需要进行局部开设门洞、局部楼板开洞、局部抽梁拔柱等局部结构改变，这些因素对结构安全性均有影响，需要进行安全性检测评估，按照新的使用功能和结构布置验算结构构件并评估结构安全性。当功能和结构改变较大时，尚需进行抗震性能评估。因此，房屋使用功能改变检测，主要检测房屋在改变功能荷载的情况下房屋的安全性和抗震性能的检测。