

德宏州房屋检测报告出具第三方中心

产品名称	德宏州房屋检测报告出具第三方中心
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司云南分公司
价格	2.60/平方米
规格参数	云南固泰检测:房屋安全检测 云南昆明:厂房检测 工程检测:抗震检测
公司地址	中国(云南)自由贸易试验区昆明片区官渡区金马街道办事处建工社区汇和紫薇园(一期、二期)3幢16层
联系电话	0871-65610611 18313982035

产品详情

德宏州房屋检测报告出具第三方中心

房屋安全检测报告欢迎来电免费咨询!——云南固泰检测

1、什么是房屋安全鉴定?

房屋安全鉴定就是由专门的机构对房屋的安全性做出科学的评价,确保居住人的生命财产安全。

2、房屋安全鉴定的途径有哪些?现实当中,因不当使用而对楼宇造成损坏的情况有很多,但因为普通居民楼分属于不同的业主,因此很难统一协调进行保护,这就为房屋安全埋下了巨大隐患。市民如对房屋质量鉴定存在疑虑并申请鉴定时,可以通过小区业主委员会,以单幢建筑所有产权人的名义向鉴定中心提出房屋安全鉴定申请;如果没有业主委员会,市民也可联合该房屋所在建筑物的所有权利人提出房屋鉴定申请。总而言之,未经房屋鉴定的房屋,居民平时要定期观察房屋内墙壁、地板、天花板等位置是否存在沉降、倾斜和裂缝等现象。重点要注意观察裂缝出现的部分这些都是房屋质量鉴定的项目。其中,由材料干湿变化引起的地面、墙面网状裂缝,或由热胀冷缩变形原因造成的裂缝不属于危险裂缝。居民碰到类似情况须引起重视,并尽快进行房屋安全鉴定。

德宏州房屋检测报告出具第三方中心

房屋检测鉴定常用依据 1、《民用建筑可靠性鉴定标准》(GB50292-1999);

2、《工业建筑可靠性鉴定标准》(GB 50144-2008); 3、《混凝土结构设计规范》(GB 50010-2010);

4、《建筑地基基础设计规范》(GB 50007-2011); 5、《建筑变形测量规范》(JGJ8-2007);

6、《建筑结构检测技术标准》(GB/T50344-2004); 7、《建筑结构荷载规范》(GB 50009-2012);

8、《钻芯法检测混凝土强度技术规程》(JGJ/T8-2007);

9、《混凝土中钢筋检测技术规程》(JGJ/T152-2008);

10、《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB50204-2002)(2011版);

11、《数据的统计处理和解释正态样本异常值的判断和处理》(GB/T4883);

12、《超声回弹综合法检测混凝土抗压强度技术规程》(CECS02:2005);

13、《回弹法检测砌体中普通粘土砖抗压强度技术规程》(DBJ13-73-2006);

- 14、《贯入法检测砌筑砂浆抗压强度技术规程》（JGJ/T 136-2017）；
- 15、《砌体结构设计规范》（GB50003-2011）；
- 16、《钢结构设计规范》（GB50017-2003）；
- 17、《钢结构现场检测技术标准》（GB/T50621）；
- 18、《钢结构工程施工质量验收规范》（GB50205-2001）；
- 19、《钢结构检测与鉴定技术规程》（DG-TJ-08-2011-2007）；
- 20、《钢结构检测评定及加固技术规程》（YB 9257-96）；
- 21、《钢焊缝手工超声波探伤方法和探伤结果分级》（GB/T 11345-89）；
- 22、《钢结构超声波探伤及质量分级法》（JG/T 203-2007）；
- 23、原结构设计图纸及委托方提供的其他建设资料。

德宏州房屋检测报告出具第三方中心 厂房结构和使用功能改变安全检测，主要是对厂房进行拆改、加层、变动结构以及厂房改变设计用途或使用荷载等情况。该检测应在厂房进行改建、加层、变动结构或厂房改变用途、使用荷载前，通过对厂房的结构进行检测，对厂房结构和使用功能改变的可行性做出评价。厂房的改造现在越来越普遍，从成本和经济的角度来说，对厂房进行改造比重建要经济的多。所以，厂房使用功能改变就变的尤其重要。厂房使用功能或局部结构改变，对结构安全性有影响时。

房屋灾后受损检测; 火灾对建筑使用性造成影响，危及建筑主体结构安全，所以火灾后房屋安全鉴定势在必行。火灾后房屋安全鉴定报告可以很透彻的检测出房屋灾后的方方面面问题，包括结构主体、混凝土强度、墙体开裂等损伤，判断建筑是否适合再继续使用等。本公司提倡“、务实、、创新”的企业精神，具有良好的内部机制。优良的工作环境以及良好的激励机制，吸引了一批高素质、高水平、率的人才。拥有完善的技术研发力量和成熟的团队。我们的宗旨是：“用服务与真诚来换取你的信任与支持，互惠互利，共创双赢！”我们公司愿与各界同仁志士竭诚合作，共创未来！