

# 昭通彝良县房屋改造检测第三方单位

|      |  |
|------|--|
| 产品名称 | 昭通彝良县房屋改造检测第三方单位                                 |
| 公司名称 | 浙江固泰工程检测科技有限公司云南分公司                              |
| 价格   | 2.60/平方米   |
| 规格参数 | 云南固泰检测:房屋安全检测<br>云南昆明:厂房检测<br>工程检测:抗震检测          |
| 公司地址 | 中国(云南)自由贸易试验区昆明片区官渡区金马街道办事处建工社区汇和紫薇园(一期、二期)3幢16层 |
| 联系电话 | 0871-65610611 18313982035                        |

## 产品详情

昭通彝良县房屋改造检测第三方单位

## 房屋安全检测报告欢迎来电免费咨询!——云南固泰检测

影响房屋安全使用的因素。1、在建设过程中存在的安全问题（1）工程缺乏必要的设计，结构不合理。（2）施工过程中使用劣质建材、偷工减料、施工工艺粗糙等。2、在使用过程中存在的安全问题（1）为了满足使用要求，擅自拆改房屋结构，改变房屋原有受力状态。（2）在装修过程中，擅自拆改房屋结构或明显加大荷载，给房屋整体性、抗震性和结构安全带来隐患。（3）随意改变房屋使用用途，影响结构耐久性。（4）未经设计和安全审定，擅自在建筑物上设置大型牌等。

昭通彝良县房屋改造检测第三方单位

房屋受损检测方法：1、房屋受害程度。2、对受损结构构件进行外观调查。

3、采用现场检测仪器，对受损构件和相应的未受损构件进行对比检测。

4、必要时对受损构件的受损部位材料取样，进行微观测试，确定结构构件的损坏程度。

5、确定结构力学模型，进行结构承载力验算，确定结构加固方案。

6、对灾后房屋进行检测时，应按国家相关规范执行。很多房屋在新建时并没有考虑房屋的抗震性能，或者房屋的抗震性能很低。建筑在使用过程中进行房屋内部结构改变，没有经过正规设计院进行加固设计和房屋抗震鉴定与房屋加固施工，房屋的整体结构稳定性能达不到国家要求，在经历灾害事故时，房屋抵抗地震等自然灾害的风险小，导致房屋结构安全性能降低，容易发生倒塌，进而造成地震灾害受损。

昭通彝良县房屋改造检测第三方单位 单层厂房的构造型式上可分为排架构造和刚架构造类。排架构造型式是指钢筋混凝土排架由屋面梁（或屋架）、柱和根底组合，排架柱上部与屋架铰接，排架柱下部与根底刚接的构造型式。排架构造是现在单层厂房的基本构造方式。其跨度可超越30m，高度达20~30m或更高，吊车吨位可达吨以上。根据出产工艺和运用请求，排架构造可规划成单跨构造和多跨构造。多跨构造能够选用等高、不等高和锯齿形等多种方式。排架构造具有构造简略、施工便利的特色。

旧厂房加固改造施工方法有很多，总体分为两大类，一类直接加固，一类间接加固。加固施工需结合多种方法，并不是一种方法就能搞定的。单一房屋加固改造方法弊端较明显，比如外包型钢加固法与碳纤维加固法，二者的作用机理相差较大，但同样都有自己的优势与弊端。碳纤维布加固利用胶粘剂与原结构形成整体，提高结构承载力与延性；外包型钢法利用角钢、缀板组成型钢构架，与原结构形成组合构件，提升原结构承载力与抗震能力，经过这两种加固方法的对比可看出：碳纤维布加固法能够与外包型钢加固法起到互补的作用，改善单一加固方法产生的弊端。因此说，复合的加固与单一加固方法相比，能允许原结构产生更大的变形，构件有更好的延性，能在地震中吸收更多的能量，提升抗震性能。本公司自成立以来，共完成施工周边房屋、一般性房屋安全、危房鉴定、公共场所开业或年审、租赁房屋安全、工业厂房可靠性、民用建筑可靠性、房屋灾后检测等各类项目数千次。公司凭借灵敏的市场触角、服务社会的谦虚、敢为人先的探索精神及丰富的经验，能为社会提供准确的房屋质量检测技术服务。