

# 东莞道滘钢结构房屋检测有限公司

产品名称	东莞道滘钢结构房屋检测有限公司
公司名称	广东方十检测鉴定有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	业务1:钢结构房屋检测 业务2:房屋完损状况检测
公司地址	广东省海南省各地区皆可承接
联系电话	16620023371

## 产品详情

我公司从事道滘房屋检测鉴定行业已经很多年了，在房屋检测、设计、加固施工都有着十分丰富的经验，如果您在房屋检测方面还有其他疑问的话欢迎您致电咨询。东莞道滘钢结构房屋检测，道滘房屋安全检测机构，道滘各类房屋安全检测报告，公司资质齐，价格优惠。

道滘厕所房屋检测鉴定多少钱,汕头施工周边房屋安全鉴定机构,道滘农村危房鉴定找什么部门,道滘房屋安全鉴定费用多少,道滘程检测公司有哪些,道滘房屋安全检测鉴定机构收费标准,文昌市房屋安全鉴定需要多长时间,道滘危房检测数据怎么查,道滘房屋安全检测机构收费标准,道滘房屋安全检测鉴定报告去哪办理,道滘房屋安全鉴定收费标准,道滘鉴定危房后必须拆除吗?,盐田区房屋结构安全性鉴定那些内容,道滘房屋安全鉴定找哪个部门,道滘房屋鉴定机构有哪些,道滘危房鉴定找谁,麻涌房屋检测去哪个部门,道滘房屋鉴定一般多少钱,道滘基坑周边房屋安全鉴定费用,道滘房屋鉴定机构,道滘房屋质量问题如何认定,道滘专业房屋检测机构一般怎样收费的,道滘房屋是不是危房找什么单位检测,道滘房屋鉴定机构收费标准,四会房屋鉴定是否每年收费的一次,道滘有房屋质量鉴定机构吗,道滘房屋危房鉴定机构有哪些

--- 我们承接广东省所有市级、乡镇地区建筑物安全检测鉴定、加固施工、加固设计---

许多房子虽然外表的确看不出有什么问题，但当运用专业设备对房屋各处构件及各种组成结构一一检测鉴定时，就会发现房屋已出现的病害及损坏问题可不是一星半点，若能及时加以处理，就能及时地挽救房屋及房屋的各种组成结构。

### 一、怎么检测房屋质量是否合格

注意，房屋质量检测要请具有资质的机构进行。如房屋质量检测单位必须按规定配备专职检测管理人员和检测试验设备，建立严格的管理制度，报经市房屋质量检测中心资质审核合格，并发给后，方可在规定的业务范围内开展工作。各检测单位的专职检测人员必须具备房屋质量检测的有关专业技术，掌握检测标准和方法，经市房屋质量检测中心资格审核合格，持有检测作业。

## 二、房屋质量纠纷怎么处理

商品房质量对消费者来说尤为重要，它不仅关系其居住安全，而且也关系其居住舒适的程度。然而有的开发商修建的商品房却存在这样或那样的质量缺陷，严重侵害了消费者的合法权益。对此，国家规定，房地产开发企业对其开发的房地产开发项目的质量承担责任。针对有关房屋质量问题消费者可以采取以下措施，维护自己的合法权益：

1)对开发商交付的房屋不属于主体结构质量不合格的一般质量问题，在保修期内，购房者可根据《城市房地产开发经营管理条例》第31条“房地产开发企业应当在商品房交付使用时，出现质量问题，承担商品房保修责任”的规定，可请求其维修，因维修致使房屋使用功能受到影响或给购买人造成损失的，开发商应当负赔偿责任。

2)对开发商交付的房屋属于主体结构质量不合格的，应先请求房屋所在地的房屋工程质量监督单位检查，在取得房屋质量鉴定不合格的后，可要求开发商予以退房，对因此造成损失的，开发商应承担赔偿责任。

对消费者的正当要求，开发商不予理睬的，可以向消费者协会投诉或者向房屋所在地人民法院起诉。

是一家综合性第三方检测机构,为客户提供一站式检测与咨询服务,取得楼板承载力检测、房屋质量检测、房屋安全鉴定、房屋鉴定、工场验厂检测检测、厂房安全鉴定、房屋安全性检测、相邻性影响检测、损坏趋势检测、灾后检测、户外广告牌检测、光伏板承重检测、其他专项检测等多项检测资质。

钢结构构件损伤严重程度的检测要求钢结构构件尺寸偏差、裂纹和损伤严重程度的检测应符合下列要求:1、同类钢构件尺寸检测的抽检数量可按现行国家标准《建筑结构检测技术标准》GB / T50344 的检测类别 B 类确定。2、发现裂纹和损伤的钢构件,应通过量测确定其裂纹和损伤程度;对结构安全影响大、传力路径上的钢构件应进行抽样检测。3、钢构件表面裂纹的检查与检测的取样数量及操作方法可按现行国家标准《钢结构现场检测技术标准》GB / T50621 执行。

兴宁市房屋质量检测鉴定中心收费价格,道滘房屋安全鉴定报告找哪个部门,道滘怎么申请危房鉴定,兴宁房屋鉴定一平方多少钱,道滘房屋检测机构检测一次大概多少钱,道滘房屋安全鉴定程序包括哪些,道滘房屋鉴定检测机构费用,道滘附近房屋鉴定有几家,道滘房屋安全检测鉴定机构名录,澄迈房屋质量检测由哪个部门鉴定,道滘鉴定危房需要多少钱,兴宁市房屋损坏鉴定机构是哪个部门,道滘房屋检测鉴定多少钱,道滘房屋安全检测鉴定报告一般多少钱,荔湾房屋质量第三方检测机构,道滘房屋结构检测鉴定费用,道滘危房房屋鉴定找哪个部门,道滘房屋鉴定机构在哪里找,道滘房屋检测找什么部门,道滘房屋安全鉴定费用收取标准,道滘房屋危房鉴定费用,道滘房屋安全鉴定机构电话,道滘房屋鉴定检测机构电话,道滘房屋鉴定公司

农村危房鉴定A级：1.地基基础：地基基础保持稳定，无明显不均匀沉降;2.墙体：承重墙体完好，无明显受力裂缝和变形;墙体转角处和纵、横墙交接处无松动、脱闪现象。非承重墙体可有轻微裂缝;3.梁、柱：梁、柱完好，无明显受力裂缝和变形，梁、柱节点无破损，无裂缝;4.楼、屋盖：楼、屋盖板无明显受力裂缝和形，板与梁搭接处无松动和裂缝。

### 房屋火灾后钢筋损伤及强度评估

从具有代表性的火灾后受损构件中截去外露受火作用的钢筋进行力学性能试验，确定钢筋的极限强度，屈服强度和延伸率。

火灾后的房屋安全鉴定不可盲目，它不仅可以通过检测鉴定确定火灾后建筑物的结构安全，更可以避免

后期建筑加固修缮中的盲目性。

广东方十检测鉴定机构拥有一支从事房屋安全检测、鉴定的技术队伍，其中取得国家一级注册结构工程师资格2人，工程师4人，工程师、助理工程师若干。另外还聘请省内、外多名建筑物鉴定方面的zhuan家作为顾问。