

# 一对一办理绿色环保型建筑材料认证证书

产品名称	一对一办理绿色环保型建筑材料认证证书
公司名称	深圳吉盛企业咨询管理有限公司业务部
价格	.00/件
规格参数	网站查询:国家认监委 证书用途:招投标加分 办理方式:线上办理
公司地址	深圳市龙岗区坪地街道坪地社区湖田路69号湖田路69-1号富坪商务中心703B
联系电话	13430716816 13430716816

## 产品详情

节能系统运营管理的区别：

在节能系统运营管理中，LEED是打分法，而中国《绿色建筑评价标准》则侧重于项目达到和满足的数目。

中国《绿色建筑评价标准》从分项比例和权重不同进行排列：节能与能源利用23%;2、节材材料资源利用19%;3、运营管理16%;4、节水与水资源利用与室内环境质量、节地与室外环境。

LEED权重排列为：1、能源与大气25%;2、室内环境品质22%;3、可持续发展场地选址20%：4、材料与资源19%;5、水源利用率7%和创新与设计7%。从以上权重排列中，我们可以看到中国《绿色建筑评价标准》与LEED标准的不同之处。显然在中国技术\*\*、专家和官员的思维里，节约能源比环保和老百姓健康要更重要一些。

2、评价标识申请程序的区别：

从中国绿色建筑评价标识申请条件来看，申请评价标识的住宅建筑和公共建筑应当通过工程质量验收并投入使用1年以上，未发生重大安全事故，无拖欠工资和工程款。符合国家基本建设程序和管理规定，以及相关的技术标准规范;在节地与室外环境、节能与能源利用、节水与水资源利用、节材与材料资源利用、室内环境质量和运营管理方面，综合效果明显的公共建筑和住宅建筑;总体规划、建筑设计、施工质量、物业管理等具有较高的水平。

美国LEED 申请程序的侧重点很明确要求在建筑全寿命初期就要提出申请，并在全过程中进行跟踪和沟通了解，直到一些必要的测定和运行调试，在这期间是一个连续的跟踪和调整过程。