

金桥生研湾 一期二期三期 生物医药实验室 细胞实验室 小分子实验室 招商电话

产品名称	金桥生研湾 一期二期三期 生物医药实验室 细胞实验室 小分子实验室 招商电话
公司名称	上海乐洛物业顾问有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海市奉贤区星火开发区莲塘路251号8幢
联系电话	13918453037

产品详情

生研湾

上海·浦东·锦绣东路2777弄18号、19号(一、二期)

上海·浦东·川桥路1369号(三期)

生研湾Labbay交通情况

生研湾1-3期

项目距14号线金粤路站步行700米

5分钟车程可达中环

8分钟车程可达外环

至张江药谷核心区6km，车程11分钟

至浦东国际机场约27km，车程30分钟;

至虹桥枢纽约46km，车程1小时。

公交出行

573路:金葵新城-歇浦路地铁站(杨浦大桥)

777路:金桥文体中心- 金桥商业广场

987路:金京路地铁站-世纪大道

一二期园区班车:往返巨峰路站、台儿庄路站、广兰路站(仅早晚高峰)

浦东77路:金葵新城-博兴路地铁站

573路:金葵新城-歇浦路地铁站(杨浦大桥)

轨道交通14号线:桂桥路-陆家嘴-静安寺-普陀-嘉定

浦东42路:金葵新城-金京路地铁站

浦东88路:金粤路地铁站-浦东大道金桥路

生研湾园区配套

餐饮类:员工餐厅、自助餐厅、美食广场

KFC、食其家、如意馄饨、特色面馆

商超:便利全家、好特卖

咖啡、饮品店:星巴克、Manner、瑞幸、73Coffee、'elax等

其他服务类:安悦充电、24小时健身房

金桥生研湾Labbay一、二、三期

项目地址:浦东新区金桥锦绣东路2777弄18号及19号楼,川桥路1369号

土地性质:104地块,可做小试研发

在租面积:4F:837.98m²,7F及以上:850.71m²,3期300-17000m²不等

租金报价:2.9元/m²/天起

层高:3.9m,底楼6.3m

承重:标准层300kg/m²

电量:100w/m²以上,可扩容

交房标准:毛坯交付或定制装修

招商类型:欢迎各生物医药小分子、大分子创新药研发、高端医疗器械、CRO企业等相关上下游企业的实验室的研发及办公。