

文山州麻栗坡县房屋检测报告出具第三方中心

产品名称	文山州麻栗坡县房屋检测报告出具第三方中心
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司云南分公司
价格	2.60/平方米
规格参数	云南固泰检测:房屋安全检测 云南昆明:厂房检测 工程检测:抗震检测
公司地址	中国(云南)自由贸易试验区昆明片区官渡区金马街道办事处建工社区汇和紫薇园(一期、二期)3幢16层
联系电话	0871-65610611 18313982035

产品详情

文山州麻栗坡县房屋检测报告出具第三方中心

房屋安全检测报告欢迎来电免费咨询!——云南固泰检测

钢结构厂房鉴定 钢结构厂房施工便捷、质量可靠而且环保无污染，因此使用范围越来越广。钢结构厂房设计是有承重标准的，不能随意增加荷载、加层，也不能随意改变使用功能，振动也应符合设计要求，以免底层结构以及楼板、墙体承受不了过大的压力而发生危险。钢结构厂房改变使用功能或者荷载明显变大的情况下，是必须进行厂房承载力检测的。若是厂房内产生振动的设备过多，振动的的时间过长，不仅需要做厂房承重检测，还要做厂房安全检测。以确保钢结构厂房能够承受多大荷载，现阶段厂房是否安全，以及日后能否继续在过大荷载及振动下正常使用。

文山州麻栗坡县房屋检测报告出具第三方中心

房屋抗震检测鉴定怎么办理 1.调查建筑现状与原始资料相符合的程度、施工质量和维护状况，找出对抗震不利的因素和相关的非抗震缺陷。

2.调查分析结构体系、主要构件完损性情况、历史改造情况以及建筑物抗震构造措施情况。 3.调查复核建筑物原有荷载和作用，检测建筑物的变形（沉降、倾斜），裂缝及周围环境对主要构件（包括砌体）腐蚀情况 4.实测建筑各砌体墙、构造柱和圈梁的布置；各砌体砖、砂浆的强度等级；各混凝土承重结构（柱、梁、楼板、楼梯构件）的截面、配筋和混凝土的强度等级；混凝土构件的碳化深度及钢筋锈蚀程度，楼面及屋面建筑构造层厚度等 5.对地基及基础的现状进行鉴定和评价。

6.根据建筑改造方案，结合建筑物现状作抗震分析，并对建筑物的整体抗震性能作出综合评价。

7、据对建筑物做出的综合抗震性能评价，提供指导加固设计的结论建议。 8、其他未说明项目按《建筑抗震鉴定标准》GB50023-2009、《现有建筑抗震鉴定与加固规程》DGJ08-81-2015等相关规范和标准执行。

文山州麻栗坡县房屋检测报告出具第三方中心 厂房检测项目和内容

（一）工程资料的检查（包括程序资料、技术资料、质保资料等）；

（二）结构构件尺寸量测和钢筋配置情况检查（间接检查和凿开检查）；（三）混凝土强度检测（需要

进行取芯破损检测，取芯后在混凝土构件上形成的孔洞由委托方自行修补）；

（四）混凝土碳化深度、保护层检测，混凝土表面渗水性检测；

（五）结构构件裂缝检测（宽度、深度等）；（六）结构构件钢筋锈蚀程度检测；

（七）建筑物整体沉降、倾斜监测；（八）其他必要的检查。房屋抗震安全检测主要内容: 1.

房屋建筑结构情况的检测与复核(没有图纸需测绘) 2.房屋相对不均匀沉降和倾斜情况的检测

3.房屋主要结构材料强度的检测 4.房屋损伤状况的检测 5.房屋改造方案及未来使用荷载的调查分析

6.不考虑地震作用下房屋结构安全性的分析与评定

7.房屋结构抗震性能鉴定(包括抗震措施鉴定和抗震承载力验算) 8.对可能存在的问题提出处理建议。

哪些房屋需要做安全鉴定房屋综合质量检测（1）达到一定的使用年限，有老化迹象；

（2）主体结构出现裂缝、倾斜等异常迹象，危及房屋安全；

（3）改变使用功能，明显增加负荷，有可能危及安全；

（4）发生过自然灾害（如水灾、火灾、台风、地震），影响房屋正常使用；

（5）周边环境进行地下影响等（6）危及房屋安全、正常使用的其它情形。