

天悦外滩金融中心标准层 写字楼办公室出租

产品名称	天悦外滩金融中心标准层 写字楼办公室出租
公司名称	直租网络
价格	.00/个
规格参数	开发商:武汉市后湖发展区物业有限 建筑面积:160000m ² 停车费:1000元/月
公司地址	湖北省武汉市
联系电话	4000130029 4000130029

产品详情

武汉天悦外滩金融中心是武汉市后湖发展区的一座高端的综合性写字楼，占地面积宽达约5.7万平方米，总建筑面积约为16万平方米。该项目一直以来都受到市场的高度关注，成为武汉市重要的商务、金融、政治和文化中心。

该项目由武汉市后湖发展区物业有限开发，是武汉市后湖发展区新的标志性建筑之一。项目共有55层，从2至54层为写字楼，55层被设计为宴会厅和俱乐部。该建筑由六个独立的塔楼组成，多层楼之间通过休息庭园连接，为租户提供了一个产生高水平合作的互动平台。

世邦魏理仕物业管理公司作为物业管理服务商，将充分发挥自身的设施管理经验，为租户提供优质的服务。该项目使用先进的VAV系统，室内空调温度控制，确保各个楼层有着舒适的工作和生活环境。

作为写字楼，停车问题一直是企业考虑的一个重要问题。针对该问题，天悦外滩金融中心为租户提供了一个安全、的停车场，停车费标准为1000元/月，希望能够大程度的满足租户的停车问题。

交通配套：

该项目地处优越，毗邻地铁7号线，同时前往江汉路步行街和汉口火车站也非常方便，相信对于各个企业而言，都是一个理想的交通配套。

优势：

天悦外滩金融中心地处湖北省武汉市后湖发展区，享有便捷的交通枢纽、丰富的社区配套、良好的自然

环境和高质量的教育资源，可谓应有尽有。秉承“人性化设计、智能化管理、绿色生态、社群融合”的办公理念，结合的技术支持和优质的物业管理服务，为租户提供一个高效、舒适和愉悦的办公空间。

招商信息：

，面积约为300-3000m²，租金面议。针对需要项目参观的企业，我们也可以提供免费的参观服务。另外，更多的招商信息可以通过直租网来获取。

问答：

1.该项目地铁站离得远吗？

答：相反，该项目离地铁站极近，仅需步行5分钟即可到达。

2.物业服务维修效率怎么样？

答：能够得到及时、高效、的维修服务是我们一直以来都非常重视的事情，该项目的物业服务商是世邦魏理仕公司，他们自身拥有高端的维修能力和的维修人员，定能够为租户提供高效和优质的物业服务。

3.多少个电梯？

答：该项目共有24部电梯，其中3部是商用电梯，20部为客用电梯，1部货用电梯，在大楼内设有数个前厅以满足租户的需求。

天悦外滩金融中心项目位于武汉市内环核心区域—沿江大道与三阳路交汇处，是大汉口历史与现代的交叠处，既是长江主轴规划的核心要地，也是老汉口商贸繁荣和历史文华的发源地，更是武汉目前的政治经济文化、福祉要地。项目为汉口滨江商务区地标、沿江首排门户，坐拥一线江景，景观资源丰富。该项目为1栋275米/41层写字楼、1栋163米/31层商务公寓及4层商业裙房。

目前天悦外滩金融中心已有全国总部型企业，光大金融租赁、国华人寿，区域性总部企业华为、平安金融租赁、安信证券、朝宗文化以及总控两江四岸灯光亮化的武汉市景观照明智能监控中心，金融机构申万宏源证券、光大兴陇信托、五矿证券，世界500强及外资企业吉利德、渣打银行、新华三等数十家优质企业相继入驻。