

临汾市学校房屋安全检测报告-建设工程资质临汾单位

产品名称	临汾市学校房屋安全检测报告-建设工程资质临汾单位
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	2.00/平方米
规格参数	学校房屋新闻:中小学校房屋抗震鉴定中心 房屋安全检测:房屋抗震设防烈度 全国房屋检测:房屋鉴定新闻
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

产品详情

临汾市学校房屋安全检测报告-建设工程资质临汾单位

一、临汾市学校房屋安全检测报告内容一般包括：

1 调查建筑现状与原始资料相符合的程度、施工质量和维护状况，找出对抗震不利的因素和相关的非抗震因素。

2 调查分析结构体系、主要构件完损性情况、历史改造情况以及建筑物抗震构造措施情况。

3 调查复核建筑物原有荷载和作用，检测建筑物的变形（沉降、倾斜），裂缝及周围环境对主要构件（

4 检测建筑各层墙体厚度、配筋和梁的布置、截面尺寸、砌体的强度等级；混凝土的强度等级、碳化深度及钢筋锈蚀程度、楼面板

5 对地基及基础的现状进行鉴定和评价。

6 根据建筑改造方案，结合建筑物现状作抗震分析，并对建筑物的整体抗震性能作出综合评价。

二、临汾市学校房屋安全检测报告结论：

1、描述建筑、结构基本情况及复核结果。

2、描述变形测量结果。

3、描述完损检测情况。

4、描述材性检测结果。

5、描述结构验算结果。

6、对房屋的整体安全性能状况作出综合结论。

7、对房屋构件安全专项检测应对构件所在位置、重要性做出判断，并根据构件损坏情况对房屋整体结构安

房屋安全鉴定报告的建议：

1、房屋安全鉴定检测宜结合房屋损坏情况，对房屋的后续使用和修缮提出合理化建议。

2、房屋安全鉴定检测对承载力，房屋变形等计算不足的构件需要进行加固的提出加固处理建议。

房屋安全鉴定人员：

- 1、房屋安全鉴定应由房屋检测项目负责人、房屋检测报告审核人、房屋检测技术人等亲笔签名确认。
- 2、房屋安全鉴定报告*后页应名称及报告编制完成日期。

三、临汾市学校房屋安全检测报告常见错误：

(1)、汇报格式错误

- 1.报告封面：文件格式和字体样式有误，封面汇报名称及报告内容里名字不符合。
- 2.表明页：文件格式有误。
- 3.文章正文间隔难题：文章正文行距都为2倍行间距（报表与图型以外）
- 4.目录页：文件格式、字体样式、行距都有误，常常并没有不断更新。
- 5.页码难题：封面图页数与页码不相匹配的错误类型：后一页中，第x页和共x页并没有相匹配
- 6.检测依据的编号运用小括号，而非中括号。
- 7.项目编码：汇报所涉及到的的项目编码均用（1）文件格式，不能用(1)文件格式或1)等其它文件格式
- 8.表格样式：表格边框底纹背景用1.5倍外边框式报表，字体样式5号字体。
- 9.版本号难题：有一些汇报上在WPS表明正常的，在word上显示便是另一情况。

是、临汾市学校房屋安全检测报告，现阶段院校房屋建筑存有的关键问题：

- 1.很多学校教学楼、宿舍楼等修建年限长，抗震性能会有一定程度的毁坏病虫害等，绝大多数工程建
- 2.有的学校教学楼、宿舍楼等修建年限长，抗震性能会有一定程度的毁坏病虫害等，绝大多数工程建
- 3.大部分学校教学楼、宿舍楼等修建年限长，抗震性能会有一定程度的毁坏病虫害等，绝大多数工程建
- 4.砌体纵墙载重情况还比较多存在，纵墙载重的毁灭性会比墙梁更高些，唐山地震便是更加好的案例;
- 5.并没有采用抗震构造措施，砌体无地圈梁及框架柱;
- 6.单跨架构总体结构欠缺赘余，并没有多道程序抗震等级防御。