

# 不良资产处置公司转让注册不良资产处置公司开展资产管理业务

产品名称	不良资产处置公司转让注册不良资产处置公司开展资产管理业务
公司名称	深圳星泷商务服务有限公司
价格	1000.00/件
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区
联系电话	18681584221 18681584221

## 产品详情

### 民资积极布局“坏账银行”

“今年3、4月份，银监会召集地方AMC在北京开一个座谈会，当时这些提法也在会上提及，原来是年中的时候相关文件会出来，如今已快到年底。”上述地方AMC内部人士说。

根据《调整函》，允许确有意愿的省级人民政府增设一家地方资产管理公司。但同时指出，省级人民政府增设地方资产管理公司应当考虑以下因素：一是当地不良贷款余额较高，不良贷款处置压力较大；二是不良资产增速较快，不良资产转让需求较高；三是已设立的地方资产管理公司正常经营并已积极发挥作用。

这就意味着，各省可以开设两家地方AMC，而在此前，根据财经记者统计，银监会已经批复了26家地方省级持牌AMC，具体地区涉及批的上海、广东、江苏、浙江、安徽；第二批的重庆、北京、辽宁、福建、天津；第三批的广西、山东、湖北、吉林、宁夏；第四批的河南、内蒙古、四川、湖南、陕西；以及后续的江西、山西、河北、西藏、青海、甘肃等。

迄今为止，仅剩新疆、云南、贵州、海南、黑龙江等地仍未成立地方AMC。

在《调整函》之前，地市级城市已经在积极申请省内的第二张AMC牌照，去年下半年以来，包括山东青岛、福建厦门和江苏苏州等三个地市级AMC相继获批成立。在此前，这三个省份已经分别成立了省级的资产管理公司。

我国共有34个省级行政区域，刨除香港、澳门、台湾后，如果按照每个行政区2家地方AMC名额来计算，一共62个名额，放开限制后，如今还剩33个地方AMC名额。

本报同时从业内了解到，上述《调整函》下发之后，包括广东、上海、天津等地的第二家AMC牌照有望落地。

在地方AMC的资本构成中，民营资本一直活跃其中，典型的诸如由海德股份的下属子公司海德资产管理

有限公司为西藏自治区首家AMC。

事实上，早由民资控股的地方AMC为安徽国厚，其控股股东为合肥博雅商贸有限公司，持股49%，其他股东包括深圳市朗润集团有限公司占股21%、芜湖厚实商贸有限公司占股10%。

吉林省金融资产管理公司控股股东为宏运集团，占股80%，宏运集团是辽宁省一家实力较为雄厚的民营企业。宁夏顺亿资产管理有限公司是睿银金控集团联合宁夏当地的实力企业共同投资设立，睿银金控总部位于上海，定位为全国性民营金控集团。另外，江西省金融资产管理公司由江西省金控集团联合4家民企组建而成。

“据我了解，剩余的地方AMC牌照都是民间资本在抢夺，在参与不良资产投资领域，民间资本的积极性很高。”广东某民间不良资产处置机构负责人对本报透露。

### 第三章收购不良贷款的范围、额度及资金来源

第十一条 金融资产管理公司按照国务院确定的范围和额度收购国有银行不良贷款：超出确定的范围或者额度收购的，须经国务院专项审批。

第十二条 在国务院确定的额度内，金融资产管理公司按照账面价值收购有关贷款本金和相对应的计入损益的应收未收利息；对未计入损益的应收未收利息，实行无偿划转。

第十三条 金融资产管理公司收购不良贷款后，即取得原债权人对债务人的各项权利。原借款合同的债务人、担保人及有关当事人应当继续履行合同规定的义务

第十四条 金融资产管理公司收购不良贷款的资金来源包

### 第四章 处置实施

第十六条 资产公司可通过追偿债务、租赁、转让、重组、资产置换、委托处置、债权转股权、资产证券化等多种方式处置资产。资产公司应在金融监管部门批准的业务许可范围内，探索处置方式，以实现处置收益最大化的目标。

第十七条 资产公司可依法通过公告、诉讼等方式维权和向债务人和担保人追偿债务，加强诉讼时效管理，防止各种因素导致时效丧失而形成损失

资产公司采用诉讼方式应考虑资产处置项目的具体情况，避免盲目性，大限度降低处置成本。

第十八条 资产公司在资产处置过程中，根据每一个资产处置项目的具体情况，按照公正合理原则、成本效益原则和效率原则确定是否评估和具体评估方式。

资产公司对债权资产进行处置时，可由外部独立评估机构进行偿债能力分析，或采取尽职调查、内部估值方式确定资产价值不需向财政部办理资产评估的备案手续