

# 寰图-上海虹桥1819-寰图-上海虹桥1819招商首页

产品名称	寰图-上海虹桥1819-寰图-上海虹桥1819招商首页
公司名称	百楼通信息服务(上海)有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海闵行区申虹路666弄虹桥正荣中心1号楼
联系电话	021-64398555 18018699770

## 产品详情

项目从ATLAS STUDIO-寰图艺术廊作为设计出发点，以现代时尚简约风为主，位处上海西南区域 CBD\*\* 商圈，毗邻虹桥综合交通枢纽，覆盖高档购物商场万象城、超大商业综合体、高端\*\*酒店及写字楼集群。临近外环高速、中环、延安高架，实现高效商务出行。

项目总面积超 8,000 平方米，地处大虹桥板块，毗邻上海虹桥综合交通枢纽、古北国际商务区、漕河泾开发区、七宝商务区等多个 CBD 及产业园区。

项目以 ATLAS STUDIO

寰图艺术廊为设计出发点，以现代时尚简约风为主，通过不同艺术的展示，激发在此 CBD 工作者的各种灵感和各种文化交流。

本项目为客户提供从拎包入住到个性化定制不同交付标准的办公空间及服务体验。拎包入住办公区域拥有各类精装修户型，标准交付办公区域则可根据企业需求进行空间订制打造，一次性满足客户个性化办公需求。

商业餐饮配套：万象城、爱琴海购物公园、韩国街

周边银行：工商银行、招商银行、建设银行、中国银行、上海银行 高端酒店配套：亚朵

S酒店、雅辰悦居酒店、璞爵国际酒店 服务式公寓配套：虹桥东苑风度国际 高端教育配套：七宝外国语小学，七宝中学，上海七宝德怀特\*\*中学、上海协和双语学校、上海虹桥 国际学校 城市绿地及文化资源：约43万方闵行文化公园、约84万方闵行体育公园、中央景观轴、吴中路宽幅绿化轴、上海海派艺术馆、闵行博物馆、宝龙美术馆等

所在楼层 4 楼

总面积 8,486 平方米

电梯系统 4 部客梯，2 部货梯，2 部扶梯

电梯品牌 KONE 通力电梯

空调系统 无(推荐区域)，其他区域两管制风机盘管中央空调+新风系统

楼面承重 办公区域 500 千克/平方米

层高 4.2 米

交付标准 现状毛坯交付

电力配置 两路供电，供电标准为 80 伏安/平方米

网络通讯 移动、联通、电信三网共同进驻，光纤可接入

物业管理费 30 元/月/平方米

停车费

固定车位 1,500 元/个/月

非固定车位 1,000 元/个/月

临时停车 8 元 / 小时，24 小时内封顶 64 元