

康桥汇宝中心 写字楼租赁

产品名称	康桥汇宝中心 写字楼租赁
公司名称	上海信愿行物业服务有限公司
价格	3.30/m/天
规格参数	租赁面积:100m ² ~1100m ² 物业费:20元 项目地址:沪南公路2633弄
公司地址	中国(上海)自由贸易试验区金沪路1155号518室(注册地址)
联系电话	15000675881 15000675881

产品详情

汇宝中心大厦是一幢按照国际标准建造的[甲级写字楼](#)

，位于御桥区域，张江高科技园区，该区域正在快速发展成为全球技术、研发、创新中心；辐射范围达到迪士尼国际度假区、浦江漕河泾高科技园区、飞机设计院；近浦东国际机场和近虹桥机场；轨道交通附近轨道交通11号线御桥路站、罗山路站；在建轨道交通18号线御桥路站，沪南公路站。公交车附近可到达公交车：龙大专线、龙惠专线、南新专线、龙东专线、塘南专线、周康1路、周康9路、浦东35路、624路、451路、992路等。中环绿洲下一站科学城生态 绿色健康

助力企业创造价值国际标杆 [精装写字楼](#)

的交付标准项目数据介绍交付时间：2018年1月底楼层数：16层总建筑面积：地上约14662平方米 地下约2041平方米标准层面积：约1175平方米得房率：约71%-74%：板到板4.2米；净高2.8米电梯：富士达3部客梯 1部货梯空调系统：大金VRV空调新风量：30立方米/人/车位：约125个楼板承重：区域3.5KN/平方米网络及通讯：中国电信、中国联通、中国移动、光纤到户交付标准：矿棉板吊顶、白墙、150毫米架空地板、VRV空调系统、消防烟感和喷淋系统、照明系统、公共区域精装修交通及配套设施中环、外环、罗山路高架、地铁11号线、18号线、及数十条公交线路环伺，为租户及工作人员打造便捷的立体交通网络；万达广场

、宜家、红星美凯龙、

百联东郊购物中心近在咫尺，提供多种餐饮及

购物选择；[写字楼](#)

大堂将会引进银行、咖啡厅、便利店；和平豪生酒店、距离浦东绿地假日酒店5公里以内。