南洋文创园/企业独栋/精装办公室/甲方直租！

产品名称	南洋文创园/企业独栋/精装办公室/甲方直租！
公司名称	北京长远大业商务服务有限公司
价格	3.50/平方米
规格参数	
公司地址	北京市通州区聚和三街5号2幢1层01104
联系电话	010-53672111 13651384761

产品详情

南洋文创园建筑特点为旧厂房改造，修旧如旧，保留老工业厂房的原始风貌用现代美学丰富其表达形式。园区定位以影视传媒、文化创意、广告设计、动漫等为主导，相关产业协同创新，打造北京东区具活力的传媒文化基地。位于北京朝阳区豆各庄乡金田公园北侧，距离中央商务区8.5公里，西邻东五环，北接广渠路,有三大公园环抱（百花公园、杜仲公园、金田公园）自然环境清新，如在天然氧吧中工作。

南洋文创园总占地面积20000平米，建筑面积30000多平米，分二期建成，一期6000平米，2017年6月底全部交付，目前已租赁完毕；二期26000平米预计年底交付使用，面积300-3500平米，户型可以提前定制。

1.园区名称：南洋文创园

2.园区位置：北京朝阳区豆各庄乡金田公园北侧

3.招租面积：220㎡-340㎡-378㎡-768㎡-780㎡

4.产品类型：独栋/联排

5.出租价格：2.3元至3元/平米/天

6.签约年限：3年起签

7.付款方式：押三付三/押二付六/押一付一年

8.是否能注册：可注册

9.交通配套：公交475路、411路、运通111路，园区有接驳班车到地铁站和公交站。