

# 魯園文化创意产业园(魯園 LU PARK)

产品名称	魯園文化创意产业园(魯園 LU PARK)
公司名称	北京长远大业商务服务有限公司
价格	1.80/平方米
规格参数	
公司地址	北京市通州区聚和三街5号2幢1层01104
联系电话	010-53672111 13651384761

## 产品详情

- 1.项目名称：魯園文化创意产业园(魯園 LU PARK)
- 2.项目位置：北京市朝阳区黑庄户大鲁店甲1号
- 3.租赁面积：50m<sup>2</sup>至3500m<sup>2</sup>
- 4.产品类型：独栋独院办公室/联排办公室
- 5.出租价格：1.8~3.5元/m<sup>2</sup>/天
- 6.签约年限：2至5年
- 7.付款方式：押三付三
- 9.交付标准：毛坯/可做简装
- 10.产品户型：独立入户/无柱高挑空7米
- 11.交通情况：临近通马路，公交线路有348路、397路、通12路等，地铁距离七号线万盛西站3公里。

魯園 LU PARK（魯園艺术区）北京市朝阳区黑庄户大鲁店甲1号大鲁店工业园,园区占地60亩，规划建筑面积40000m<sup>2</sup>，前身为仓储物流用地。魯園艺术区目重在打造花园的绿色建筑、使其办公环境优雅舒心、使其工作者身心愉悦，立足打造国际文化艺术园区。魯園 LU PARK（魯園艺术区）临近通马路，公交线路有348路、397路、通12路等，地铁距离七号线万盛西站3公里。Luyuan LU PARK (Luyuan Art District) is a Daludian Industrial Park located at No.1 Daludian A, Heizhuanghu, Chaoyang District, Beijing. The park covers an area of 60 acres and has a planned construction area of 40000 square meters, formerly known as warehousing and logistics land. The goal of Luyuan Art District is to create green buildings in the garden, make its office environment elegant and comfortable, and make its workers happy both physically and mentally, based on creating an international

cultural and art park. Luyuan LU PARK (Luyuan Art District) is close to Tongma Road. Bus routes include 348, 397