

# 昭通盐津县幼儿园房屋检测第三方中心

产品名称	昭通盐津县幼儿园房屋检测第三方中心
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司云南分公司
价格	2.60/平方米
规格参数	云南固泰检测:房屋安全检测 云南昆明:厂房检测 工程检测:抗震检测
公司地址	中国(云南)自由贸易试验区昆明片区官渡区金马街道办事处建工社区汇和紫薇园(一期、二期)3幢16层
联系电话	0871-65610611 18313982035

## 产品详情

昭通盐津县幼儿园房屋检测第三方中心

## 房屋安全检测报告欢迎来电免费咨询!——云南固泰检测

哪些房屋需要做安全? 答： 房屋达到或超过设计使用年限，拟继续使用的房屋;

房屋主体结构出现明显开裂、下沉、倾斜等异常迹象，危及房屋安全;

改变使用功能、装修改造、明显增加负荷，有可能危及安全;

发生过自然灾害(如水灾、火灾、台风、地震)，影响房屋正常使用;

周边环境进行地下管线、基础、地下室施工及震动作用;

部门规定及其它危及房屋安全、正常使用的情形。

昭通盐津县幼儿园房屋检测第三方中心

房屋结构和使用功能改变检测检测项目 在需改变房屋结构和使用功能时，通过对原房屋的结构进行检测，确定结构安全度，对房屋结构和使用功能改变可能性作出评价的过程。需要增加荷载和改变结构的房屋。检测内容及过程主要检测参数有：倾斜、沉降、裂缝、地基基础、砌体结构构件、木结构构件、混凝土结构构件、钢结构构件等，各参数的检测一般为现场检测。非现场检测项目有：a.混凝土结构构件检测中，混凝土钻芯法检测混凝土强度； b.钢结构构件检测中，钢材抗拉强度试验法检测钢材试件抗拉强度，钢材弯曲强度试验方法检测钢材试件弯曲变形能力。 c . 木结构构件检测中，木材顺纹抗压、抗拉、抗剪强度试验，木材抗弯强度及弹性模量试验，木材横纹抗压强度试验。

昭通盐津县幼儿园房屋检测第三方中心

工业厂房检测不合格的，依据使用要求，需对厂房进行加固处理：1、加固耐用：经过多年来的工程实践，已经完全能保证加固工程的质量，结构的强度和刚度都能满足设计的要求；2、施工快速：在保证粘钢加固结构质量的前提下，快速完成施工任务，并能根据业务要求，在不停产不影响使用的情况下完成施工用户的普遍赞扬；3、简洁轻巧：与其它加固房屋比较，粘钢加固的施工，干净利落，比较简便，现场无湿作业。完成加固后的结构外观不改变，比较轻巧，钢板薄，结构自重增加微，不会导致建筑物内其他构件的连锁加固；4、灵活多样：粘钢加固法的适应性很强，能够解决生产上和生活上各种有

关问题。粘贴钢板的方案多种多样，灵活巧妙。还可粘贴型钢、加固钢结构及砖砌体结构等；5、经济合理：由于施工快，避免或减少工程停产时间，节约加固材料，与其它加固方法比较，粘钢加固的费用大为节省，经济效益很高；钢结构厂房完工后，还有一道重要工序，那就是钢结构厂房检测。只有检测合格的钢结构厂房，才能够取得产权证和生产许可证。旧厂房加固改造检测应该怎么做？旧厂房原结构承重通常不能满足当前的生产规模发展需求，需对原结构进行加固改造设计。那么旧厂房加固改造应该有哪些工作内容呢？

结构安全检测：1.原始资料的检查核实；包括原有地质勘察报告、竣工图、竣工验收资料、隐蔽工程记录、工程改造记录等。2.现场材料检测；包括混凝土强度检测，混凝土构件碳化深度检测，钢筋腐蚀以及保护层厚度检测，框架柱垂直度检测等。

3.结构现状检查；包括墙体裂缝检查，地基基础开挖检查，粉饰层剥落检查等。

4.结构变形检测；包括整体不均匀沉降检测和倾斜检测。5.改造方案调查和未来使用荷载调查。公司业务范围：工程质量结构安全性、正常使用性、可靠性；房屋地震破坏程度；房屋抗震；危房等级、挡土墙围墙、桥梁、公路、隧道等项目检测、；房屋使用功能改变安全性；工程质量事故；不具备质量监督程序自建房的，既有房屋办产权证需提供房屋质量依据的等。