

华谊万创新所-上海华谊万创新所招商首页

产品名称	华谊万创新所-上海华谊万创新所招商首页
公司名称	百楼通信息服务(上海)有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海闵行区申虹路666弄虹桥正荣中心1号楼
联系电话	021-64398555 18018699770

产品详情

华谊万创新所项目概况:

华谊万创新所前身大中华正泰橡胶厂创立于1926年，1970年代初在闵行沪闵路建新厂，到2005年陆续建设了18栋工建筑，占地面积达到7万m²，建筑面积约8.6万m²，成为当时中国规模*大、现代化程度*高的载重全钢丝子午线轮胎生产基地，也被誉为“中国橡胶工业的摇篮”。后因上海产业结构调整，企业产能外迁，大中华正泰橡胶厂在2007年起停产闲置。

2019年12月，由华谊化工实业、上海万科、闵行弄升三方出资，对大中华正泰橡胶厂进行改造和产业升级。如今，焕然一新的华谊万创·新所聚焦人工智能、新技术、新材料、高端装备等产业，打造成高标准开放式高新产业科创园区。

出租详情:

物业名称:华谊万创新所科创园

物业性质:科创产业园

建成时间:2021年11月

项目类型:城市更新

所属区域:闵行区

所属商圈:龙湖物业

地址:沪闵路剑川路

出租面积:150m~70000 平米

出租价格:2.5~3.5元/m²/天

物业管理费:12元/m²/月

交付标准:毛坯与定制装修

交通出行:5号线剑川路站