

办理贵阳市房地产经纪机构备案证明需要材料人员配备情况

产品名称	办理贵阳市房地产经纪机构备案证明需要材料人员配备情况
公司名称	贵州锦黔企业管理有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	贵州省贵阳市国际中心1号914
联系电话	18786664028 18786664028

产品详情

贵阳市房地产经纪机构备案证明需要材料人员配备情况介绍

贵阳市房地产经纪机构备案证明是对房地产经纪机构合法经营的认可和监管，并且是开展房地产经纪业务的必要手续。想要办理贵阳市房地产经纪机构备案证明，需要提供一系列的材料，*为重要的一项就是人员配备情况。本文将对贵阳市房地产经纪机构备案证明所需材料及人员配备情况作详细介绍，以供广大读者参考。

一、贵阳市房地产经纪机构备案证明所需材料

1. 经纪机构备案申请表

备案申请表需要进行真实填写，包括经纪机构基本信息和组织架构等内容。并需盖有经纪机构公章，并在备案前6个月内申请公章备案，并提交公章备案证明。

2. 申请人身份证件

申请人有效身份证件，包括身份证或护照等，原件复印件均需提供。

3. 申请人证明材料

第一次申请备案的，需提供经纪人员从业资格证书、道德规范证书、培训合格证书以及社保证明或个人纳税证明。申请人需到街道或居委会开具无****证明。

4. 组织机构代码证

组织机构代码证也是备案时必须提供的一项材料，需提供复印件。

5. 单位营业执照及税务登记证

单位营业执照和税务登记证均为必备材料，需提供复印件。

6. 承诺书

经纪机构应书面承诺严格遵守有关法律法规，按规定进行经营活动。

二、贵阳市房地产经纪机构备案证明所需人员配备情况

贵阳市房地产经纪机构备案证明所需人员配备情况相对来说比较严格，这也是为了确保经纪机构能够有足够的人力资源来为客户提供优质的房地产经纪服务，具体人员配备如下

1. 至少2名获得房地产经纪人员职业资格证书的人员，并能证明具备2年以上从业经验。
2. 至少1名经纪机构主要负责人，具有3年以上企事业单位管理经验，或高等院校认可的相关专业研究生以上学历，或拥有**职称。
3. 至少1名经纪机构从业人员，具有2年以上从业经验。

三、Q&A

1. 什么是贵阳房地产经纪备案证明

答 贵阳房地产经纪备案证明是对房地产经纪机构合法经营的认可和监管，并且是开展房地产经纪业务的必要手续。

2. 如何办理贵阳房地产经纪备案证明

答 首先需要准备备案证明所需的一系列材料，其中人员配备情况也是需要考虑的一个重要问题。接着，将准备好的材料递交到当地区质监局房地产监管部门进行备案即可。

3. 为什么要注重人员配备情况

答 人员配备情况是衡量一个房地产经纪机构是否能够提供优质服务的关键因素，只有足够的人力资源，经纪机构才能够更好地帮助客户解决问题。同时，良好的人员配备也是经纪机构经营规范化、规范化、现代化的重要标志。