

# 临沧凤庆县危房鉴定检测第三方机构

产品名称	临沧凤庆县危房鉴定检测第三方机构
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司云南分公司
价格	2.60/平方米
规格参数	云南固泰检测:房屋安全检测 云南昆明:厂房检测 工程检测:抗震检测
公司地址	中国(云南)自由贸易试验区昆明片区官渡区金马街道办事处建工社区汇和紫薇园(一期、二期)3幢16层
联系电话	0871-65610611 18313982035

## 产品详情

临沧凤庆县危房鉴定检测第三方机构

## 房屋安全检测报告欢迎来电免费咨询!——云南固泰检测

房屋安全 先我们可以先从承重墙的作用上看，承重墙顾名思义是即使指支撑着上部楼层荷载的墙体，承重墙为房屋提供刚度，而承重墙中的剪力墙，在房屋结构中更能起到抵抗水平荷载的作用，随意破坏房屋承重墙的行为是十分危险的！同时需注意除了房屋承重强其他结构构件也是不可以随意改动的，如需改动房屋安全建议您在改动前对建筑进屋安全，进行安全的房屋改造。

临沧凤庆县危房鉴定检测第三方机构

厂房楼面承重能力检测主要包括以下内容：1、收集相关的施工资料及设计图纸、地质勘查报告；

2、根据规范抽检柱、梁、板的混凝土强度；

3、根据相关的检测规范抽样检查柱子的钢筋配置相关情况，和钢筋保护层的厚度；

4、检测出框架的柱梁截面尺寸、楼板的厚度；

5、对于建筑物的结构裂缝数量、现状及分布情况进行检测；

6、将建筑物墙体的裂缝的数量、现状以及分布情况进行相关的检测；

7、对建筑物可能出现的不均匀沉降情况进行及时的检测分析；

8、检测整栋建筑是否有倾斜及倾斜程度；9、根据检测的结果、国家规范以及厂房实际使用状况，进行相关计算分析，得出厂房承重能力及结构安全性的结果，并提出关于房屋安全使用的建议。

临沧凤庆县危房鉴定检测第三方机构 3、钢筋混凝土的检测 对钢筋混凝土检测是房屋主体结构检测的重要内容。主要有回弹法、超声波和超声波回弹法、拔出法以及钻芯法。其中以超声波法、回弹法以及法\*为常用。钢筋混凝土检测的主要内容包括对混凝土强度的检测、砌筑砂浆强度检测、钢筋和保护层厚度检测等，需要用到的常见的有点载荷法、推出法、筒压法、砂浆片剪法等。 厂房安全检测鉴定机构

厂房房屋安全检测方案一、承重检测重点 建筑承重检测主要的是检测楼面承重（承载力）数据，根据检测出的大承载力数据，指导甲方进行设备摆放、厂房改造或者评估生产车间房屋现状的安全情况。

二、具体检测内容及方案 1、确定建筑物的尺寸、位置及暂定使用荷载。

- 2、检测建筑物的轴线尺寸、层高，鉴定区域梁板结构布置。
- 3、查看结构布置是否合理、构件传力是否直接等。
- 4、检测鉴定区域钢筋混凝土梁的截面尺寸及楼板的厚度。
- 5、采用钻芯法局部抽检鉴定区域梁、板、柱的混凝土强度。（参照《建筑结构检测技术标准》GB/T 50344 - 2004中第3条，确定抽芯的数量，送有建筑材料检测单位进行试验，获取试验数据，作为报告复核计算依据。）
- 6、采用钢筋探测仪检测鉴定区域梁、板、柱的钢筋配置情况和钢筋保护层厚度。
- 7、检测建筑物鉴定区域梁、板、柱等构件是否有裂缝，并分析裂缝产生的原因、裂缝是否已造成对结构的危害等。
- 8、分析改造增加建筑物对现状建筑物的安全性能鉴定。依据国家规范取值动力系数，根据检测、鉴定规范核定建筑物的安全性能。
- 9、根据实测房屋结构材料力学性能，按现有荷载、使用情况和房屋结构体系，根据检测结果、原设计图纸、国家规范等，建立合理的计算模型，验算房屋的鉴定区域现有安全使用能力并复核其构造措施。
- 10、对建筑物鉴定区域的结构安全性进行鉴定，遵循客观、科学、公正的原则编写鉴定报告，提出鉴定结论。我司技术力量雄厚，拥有一批德才兼备的长期从事结构加固、房屋结构安全鉴定、质量检测等的高、中级技术职称人才，以及完备的工程检测设备；先后完成了办公楼、住宅、厂房、学校、、幼儿园、学生接送站、旅馆、宾馆、星级酒店与轻纺建筑设计院。