

# 福州代做工程预算书、代做工程结算书、代做投标预算

|      |                                      |
|------|--------------------------------------|
| 产品名称 | 福州代做工程预算书、代做工程结算书、代做投标预算             |
| 公司名称 | 河南睿之慧企业管理咨询有限公司                      |
| 价格   | .00/件                                |
| 规格参数 | 预算书:结算书<br>造价:竣工结算书<br>全国:决算书        |
| 公司地址 | 河南省郑州市金水区姚砦路133号金成时代广场3号楼1单元23层2301号 |
| 联系电话 | 15036000801                          |

## 产品详情

工程结算单是确定建筑产品价值的文件。工程竣工后，按预算结算时，施工企业应根据施工过程中发生的变化调整施工预算，编制竣工工程结算单，并向发包人办理竣工工程的价格结算。如果是跨年度项目，在年底，还应检查年度已完成的项目(已完成的施工)，并编制年度已完成的项目结算书。

工程结算方式：

中国采用以下工程结算方式：

(1)按月结算。

实行十末或月中预支、月终结算、竣工后清算的方法。对于跨年度竣工的项目，在年底进行项目盘点，并处理年度结算。

(2)竣工后一次结算。

建设项目或单项工程全部建设安装工程施工期在12个月内，或工程承包价值低于100万元的，可实行月中预支工程价格，竣工后结算一次。

(3)分段结算。

即当年开工，当年不能完成的单项工程或单位工程，按工程形象进度划分不同阶段进行结算。

#### (4)目标结算方式。

也就是说，在项目合同中，合同项目的内容分解为不同的控制界面，业主验收控制界面作为支付项目付款的前提。也就是说，合同中的项目内容分解为不同的验收单位。当施工单位完成单位项目内容并经业主验收时，业主应支付构成单位项目内容的项目价格。

在目标结算方式下，施工单位要想获得工程价格，必须按照合同约定的质量标准完成界面内的工程内容。为了尽快获得工程价格，施工单位必须在保证质量的前提下，充分发挥组织实施能力，加快施工进度。

#### (5)双方约定的其他结算方式。

对于实施预收备料资金的项目，发包人(甲方)应在合同或协议中明确开工前拨付给承包人(乙方)项目备料资金的预付款金额、预付款时间、开工后扣除备料资金的起始比例、手续和方法。

根据中国的有关规定，材料准备金的预付款时间不得迟于约定的开工日期前7天。发包人未按约定预付款的，发包人应当在约定的预付款时间后7天发出要求预付款的通知。发包人收到通知后仍不能按要求预付款的，承包人可以在发出通知后7天停止施工。发包人应自约定的应付之日起向承包人支付贷款利息，并承担违约责任。

需要做工程结算的，可以详细咨询。