

厦门代做工程预算书、代做工程结算书、代做投标预算

产品名称	厦门代做工程预算书、代做工程结算书、代做投标预算
公司名称	河南睿之慧企业管理咨询有限公司
价格	.00/件
规格参数	预算书:结算书 造价:竣工结算书 全国:决算书
公司地址	河南省郑州市金水区姚砦路133号金成时代广场3号楼1单元23层2301号
联系电话	15036000801

产品详情

根据我国的法定建设程序，工程结算应在竣工后立即进行。项目结算非常复杂，通常先写项目结算书，但项目结算书的做法也非常复杂。

一、什么是工程结算单。

工程结算单是确定建筑产品价值的文件。工程竣工后，按预算结算时，施工企业应根据施工过程中发生的变化调整施工预算，编制竣工工程结算单，并向发包人办理竣工工程的价格结算。如果是跨年度项目，在年底，还应检查年度已完成的项目(已完成的施工)，并编制年度已完成的项目结算书。建筑安装工程结算单的内容一般包括三部分。

(以土建工程为例)第一部分：结算书封面页，说明发包人名称、工程项目、建筑面积、结算成本、编制单位等。第二部分：建筑安装工程结算表，包括单位工程、建筑面积、预算直接成本、今年工程结算成本、去年工程结算成本、总成本等。第三部分：根据各单位工程分部分工程编制的结算书。

二、如何做工程结算单。

(1)在单位工程的基础上，检查和检查施工图预算的主要内容，如定额编号、工程项目、工程量、单价和计算结果。

(2)检查项目开工前的施工准备和临时用水、电力、道路平整场地，清除障碍物的成本是否准确;土方工程和基础处理是否有漏项或多项计算;钢筋混凝土工程中的钢含量是否按规定调整;加工订货项目、规格、数量、单价是否与施工图预算和实际安装规格、数量、单价一致;特殊工程中使用的特殊材料的单价是否发生变化;工程施工变更记录是否符合预算调整;索赔处理是否符合要求;分包工程费用是否符合预算收款人;施工图要求和实际施工是否符合要求。如发现不符合有关规定，应及时调整多项计算、漏算或计算误差。

(3)每个单位的项目预算应根据一个项目汇总，编制一个项目的综合结算，并将一个项目的综合结算汇编成整个建设项目的竣工结算和说明。

(4)与建设单位和承包商协商竣工结算总价。

(5)工程疏浚结算书经主管领导批准后，由监理单位、建设单位和预算合同审查部门审核。

审核确认后，由财务部门办理工程价款的*终结算和拨款;同时，按照档案管理的要求及时存档数据。

需要做工程结算的，可以详细咨询。