

# 乳山市中小学校房屋安全鉴定业务合作

产品名称	乳山市中小学校房屋安全鉴定业务合作
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	1.50/平方米
规格参数	住建新闻动态:中小学房屋安全鉴定中心 房屋安全检测:房屋抗震设防烈度 全国房屋检测:房屋鉴定新闻
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

## 产品详情

### 乳山市中小学校房屋安全鉴定业务合作

#### 一、乳山市中小学校房屋安全鉴定检测内容？

- 1.根据结构图纸，现场勘查学校所有建筑物的平面和结构，包括教学楼、综合楼和宿舍等建筑。
- 2.调查学校建筑的使用情况和使用年限，有无历史改造和修建的情况。
- 3.全面检测学校建筑构件是否有明显的缺陷，例如破裂、变形、生锈、渗水等问题。
- 4.检测地基稳固性，是否存在不均匀沉降和建筑物倾斜现象。
- 5.测量房屋承载力和建筑材料强度，是否有超负荷使用。
- 6.检测学校建筑的抗震构造和抗震性能。

园是乳山市中小学校房屋安全鉴定和抗震检测中具有独立房屋检测资质的专业检测机构办理。幼儿了解幼儿防震小常识

- 1.地震来临时注意保护头部，可用小枕头等软物保护头部。在幼儿园的小朋友可暂躲到坚固的课桌角。正在上课的小朋友应及时躲避。并听从老师的安排，不要乱跑。保护好头部，教师不可让幼儿一齐拥入厕所。
- 3.地震来临时，千万不要地震一停就立即回屋取东西。因为次地震后，接着会发生余震，余震对幼儿非常危险。
- 5.地震发生时，千万不能跑到阳台，因为阳台下面是没有支撑物的，反而是\*危险的地方。

#### 三、乳山市中小学校房屋安全鉴定，注意事项有哪些呢？

- 1.本报告无鉴定负责人、批准人签字无效，并须在封面、鉴定结论处加盖鉴定单位公章方为有效。
- 2.本报告涂改无效。

3. 本报告成果是以我单位鉴定时房屋的现状为准，如后期房屋发生翻建、改扩建、加固及周边环境

4. 本报告不作为房屋建筑权属及建筑面积确认依据。

5. 本报告有效期为一年（从发文日期算起）。

6. 房屋危险性鉴定，应按下列等级划分：

A级：结构承载力能满足正常使用要求，未发现危险点，房屋结构安全。

B级：结构承载力基本能满足正常使用要求，个别结构构件处于危险状态，但不影响主体结构，基本满足

四、乳山市中小学校房屋安全鉴定方案：

（一）鉴定内容

1、安全鉴定。结合使用寿命等因素，鉴定各幼儿园校舍结构的安全隐患。

民用建筑可靠性鉴定标准》和《建筑抗震鉴定标准》和《既有建筑抗震鉴定技术规范》

是否满足《防洪标准》鉴定《民用建筑可靠性鉴定标准》和《既有建筑抗震鉴定技术规范》

抗风能力验算和《气象建筑可靠性鉴定标准》和《既有建筑抗震鉴定技术规范》

5、其他鉴定。是否达到国家及省有关规定标准和要求。

五、乳山市中小学校房屋安全鉴定，学校安全检测鉴定中，我们将从以下几个方面出发：

1. 房屋结构检测

我们根据房屋的结构类型、材料、使用年限等特点，通过勘察、检测、试验等手段，全面了解房屋的

2. 抗震性能评估

我们对幼儿园的地基、地形、地质等情况进行分析，评估其抗震性能，为

3. 安全隐患排查

我们对幼儿园的电气设备、消防设施、疏散通道等方面进行细致排查，发现并消除安全隐患，确保幼