

广州黄埔危楼质量检测 旧楼拆改安全检测

产品名称	广州黄埔危楼质量检测 旧楼拆改安全检测
公司名称	河南润诚工程质量检测有限公司
价格	.00/件
规格参数	品牌:润诚工程质量检测有限公司 服务项目:房屋安全检测鉴定 检测报告时间:3-5个工作日出具
公司地址	郑州市高新区长椿路11号国家大学科技园Y23号楼5楼
联系电话	13629841843 13629841843

产品详情

广州黄埔危楼质量检测 旧楼拆改安全检测

那怎么判断自己家房子是否危楼？

主要是看承重预制构件是否存在损伤，如路基、柱、承重梁、梁、平屋面等。例如路基有不均匀沉降；

柱或承重梁有蛀蚀、裂开、歪斜；墙体平屋面风化层比较严重，又或者木结构建筑超出40年，钢混结构

超出50年等，都可判断为疑是危楼，理应申请鉴定。

危房检测评定是啥？

已存建筑构造的检测、点评与结构加固已存建筑构造状况的检测与评价是并对结构及部件的原材料质量和工作中特性层面所存有的破损情况进行详细检验、实验、判断和评价的全过程其包含的项目内容大概上可分成如下所示两方面:结构材料破损情况确诊，包含原材料毁坏水平检验，材料科学、有机化学和力学性能测试及破损原因的具体分析等;构造总体特性、作用情况评定，包含构造承载力(抗压强度、强度和可靠性等)的检测等。

结构材料情况检测与点评

1.预制构件原材料破损的检测：混凝土工程中常见的破损有缝隙、破裂、脱落、层离、蜂窝状、裂缝、自然环境腐蚀和钢筋锈蚀等。钢构件的破损通常是生锈、缝隙、机械损伤、部分形变、焊缝缺陷和防护层毁坏等，主要包括因为应力和疲惫等引起的缝隙。

2.混凝土的强度测量：现场测定构件混凝土的强度是工程项目中经常规定测试的新项目，现阶段测试标

准主要包括回弹法、超声波法、超音波一回弹解析法、贯入法、破裂法、拔拉法、拉断法和取芯样实验法等。

3.钢筋锈蚀的评价技术：混凝土压实度、渗水性、水分含量、有效氯食盐量、混凝土碳化、钢筋保护层不足和裂开等破损，是造成钢筋锈蚀的诸多要素，相反，钢筋锈蚀又促进混凝土进一步损坏。对钢筋锈蚀的鉴定技术性可以分为立即鉴定和间接性鉴定二种。

公司与数家杰出企业合作，拥有强大的技术背景，主要的业务流程包含：

1、担负历史遗留生产经营性违反规定建筑的结构安全系数检测鉴定。

2、担负已经有房屋建筑、建筑物及路、桥工程的病虫害医治;构造安全系数检验及安全系数、耐用性评定与鉴定;已经有建筑物加固改造及别墅改造更新改造。

3、担负大中型、繁杂工程项目的现场工程监测与结构试验及多层建筑、高耸结构、特种结构的动力特性现场测试及数据分析工作。

润诚建筑安全检测单位，欢迎致电咨询

4、担负房屋建筑地震后评定与地震灾害损害剖析。

5、担负酒店餐厅、宾馆、网咖等租赁承包场所的构造安全系数检测鉴定。

6、担负学校建筑(包含挡墙、边坡防护等)的构造安全系数检测鉴定。

7、担负房屋建筑火灾后构造安全性评估及医治。

8、房屋翻新及改造设计(包含加建和装修改造)。

9、建筑设计及特种结构设计方案、繁杂结构特征。（广州黄埔危楼质量检测 旧楼拆改安全检测）