

## E50艺术区/企业独栋/创意办公空间/物业直租！

|      |                          |
|------|--------------------------|
| 产品名称 | E50艺术区/企业独栋/创意办公空间/物业直租！ |
| 公司名称 | 华众致和（北京）文化发展有限公司         |
| 价格   | 3.50/平方米                 |
| 规格参数 |                          |
| 公司地址 | 北京市通州区水仙西路99号2层01-22531  |
| 联系电话 | 010-53672111 18301318706 |

### 产品详情

E50艺术区/企业独栋/创意办公空间/物业直租！

- 1.园区名称：E50艺术区
- 2.园区位置：北京市朝阳区双桥中路50号院
- 3.招租面积：150平米-3000平米
- 4.产品类型：独栋办公/联排办公室/平层办公室
- 5.出租价格：3.5~4.5元/平米/天
- 6.签约年限：2年起签
- 7.付款方式：押三付三

E50艺术区位于北京市朝阳区双桥中路50号院、前身为国家广播电影电视总局四九一台。园区占地面积100亩，一期建筑面积40000m<sup>2</sup>，二期50000m<sup>2</sup>。E50艺术区距离地铁八通线双桥站2000米。公交附近有411路、451路、475路、382路、397路、669路、专36路、夜29路等多条公交线路汇聚于此，为办公场所提供便利的出行。入驻企业妙途天盛、国合荣盛文化、明见映像文化传媒、胡不归文化传播、河马金服、奇诺众诚投资。

华众致和（北京）文化发展有限公司为您推荐E50艺术区的企业独栋，这是一个创意办公空间，它提供物业直租服务。这是一个极具创意的办公空间，让您的员工充分发挥他们的想象力，创造出更多的商业价

值。华众致和（北京）文化发展有限公司拥有物业租赁部，我们的直租价格为3.50元/平方米，相较于其他办公空间，价格实惠，并且可有可靠的物业服务支持。

E50艺术区位于北京市朝阳区工体北路，这里是一个以艺术为主题的区域，让您的企业得到更多的自然和文化效益。E50艺术区的企业独栋，拥有一系列的优势，让您的企业运营更加稳定和顺畅。

首先，E50艺术区的企业独栋建筑物，是以独立设计的方式，按照九等分划分的。九等分结构，可以保证每个企业都能够拥有独立的空间，不受别的企业的影响，让企业拥有更好的工作环境。同时，每个企业独栋都配备了私人花园，让员工在工作之余，可以度过愉快的时光，缓解工作压力。

其次，E50艺术区的企业独栋面积较大，不仅可以满足企业的工作空间需求，而且可以根据企业的发展需要，进行调整。您可以根据企业的实际情况，进行内部重新规划，提高办公室的运作效率和工作品质。

此外，E50艺术区的物业服务充分保障了企业的正常运营。物业服务包括对建筑物内部环境的维护和管理，对公共空间的清洁和卫生的维护，以及对安全和设施的保修等服务。这些服务可以减少企业的后顾之忧，提高企业的工作效率。

\*后，E50艺术区提供了丰富的文化活动和社交活动，让企业员工能够在更多的时间里，享受到文化和社交的乐趣。这不仅可以减少员工的工作压力，还可以促进不同企业之间的交流和合作。

为了更好地满足客户的需求，华众致和（北京）文化发展有限公司提供租户扮演者的专业服务，对租户的诉求进行及时解答和解决，使客户得到更好的使用体验。

华众致和（北京）文化发展有限公司是一个高端文化创意行业的服务商，我们专注于为客户提供创意策划、展览设计、物业管理等服务。我们拥有一支经验丰富的专业团队，可以为客户提供及时、准确、专业的服务。

## 问答

### 1、如何进行内部规划

答 您可以根据企业的实际情况，根据员工数目和不同工作部门的要求，进行合理的空间分配和规划。

### 2、物业直租的优势是什么

答 物业直租可以减少企业的中介费用和时间成本，并且可以获得更好的物业服务支持。

### 3、如何享受华众致和的专业服务

答 您可以通过华众致和（北京）文化发展有限公司的官网，或者拨打我们的服务电话，获得更多的详细信息。