

# 张江日月光 日月光集团总部 企业总部办公 集成电路产业园

产品名称	张江日月光 日月光集团总部 企业总部办公 集成电路产业园
公司名称	上海尚成房地产经纪有限公司
价格	4.50/平方米
规格参数	
公司地址	中国（上海）自由贸易试验区申江路5709号、秋月路26号1幢5层M座
联系电话	15102172521

## 产品详情

上海张江是中国的创新创业示范区，是上海自贸区内的核心区域，也是上海市重点发展的高科技、人才和现代服务业集聚区。其中，张江日光是张江中心区的核心企业之一，其总部位于张江科技城内。

张江日月光是一家集集成电路设计、制造、封装和测试于一体的高科技企业。其产品包括微处理器、存储器、电源管理、射频、模拟、数字信号处理等多种芯片产品。同时，张江日月光也是中国\*早的“三大设计公司”之一。

日月光集团总部位于矽岸国际展示广场，面积约5万平方，并严格按照\*\*\*\*建设。整个总部分为两个建筑群 日月光大厦和世和中心。其中，世和中心是一座8层楼的高档商务综合楼，拥有豪华的办公空间和会议厅。

矽岸国际展示广场是张江科技城区域内的一个新兴商业办公楼宇集群，由展想广场、中年中心和产城联动综合楼组成。该广场位于张江高科技园区核心地带，是一个集现代办公、商务、酒店、娱乐等于一体的文化商业城市综合体。

上海尚成房地产经纪有限公司为客户提供各种不同类型的房源信息。其中就包括矽岸国际展示广场内的办公楼和商铺。作为一家专业的房地产经纪公司，我们精通上海各区域的房地产市场情况，了解不同类型房源的价格、地理位置、交通、配套等方面的信息。

我们的产品服务包括房源选址、实地考察、价格谈判、租约签署等各个环节，以及后续的托管、维护和退市服务，全方位辅助客户顺利完成房产租售事宜。我们本着“全心全意为客户服务”的宗旨，以尽善尽美的服务回报每一位客户的信任和支持。

### Q1 办公楼里需要注意的安全事项有哪些

A1 办公楼是一个人员密集的公共场所，需要注意的安全事项包括防火防盗、电器用品的使用安全、人员疏散逃生等方面。同时，还需要加强楼内疫情防控措施，确保人员健康安全。

## Q2 商铺的租金如何计算

A2 商铺的租金计算一般按每月每平方的价格来计算，具体价格根据商铺的地理位置、人流量和商圈等情况而定。在签署租约时，需要协商确定租金价格和支付方式。

## Q3 如何选择合适的办公楼

A3 选择合适的办公楼需要考虑多方面因素，如地理位置、交通便利度、办公楼品质、服务设施、周边配套及环境等，据此确定自己的实际需求和预算范围，进行综合评估后再做决定。