

北京雍和宫壹中心物业租赁部-欢迎您！

产品名称	北京雍和宫壹中心物业租赁部-欢迎您！
公司名称	北京泓杉行科技有限公司
价格	8.00/平方米
规格参数	品牌:泓杉行 业务范围:写字楼、产业园、商务中心推广 租赁 服务范围:北京市
公司地址	北京市海淀区温泉镇温泉路84号临10号1064
联系电话	010-53354000 13520637794

产品详情

- 1.园区名称：雍和宫壹中心
- 2.园区位置：东城区和平里西街51号
- 3.招租面积：230m²至14800m²
- 4.产品类型：创意独栋/独栋/联排/大平层
- 5.出租价格：8至12元/m²/天
- 6.签约年限：2年起签，长可签5年
- 7.付款方式：押三付三/押二付六/押一年付

<https://www.xuanzcf.com/yzx.html>

雍和宫壹中心位于北京市东城区和平里西街51号，紧邻“龙潜福地”的雍和宫景区。作为中关村东城园的重要组成部分，园区能够同时享受到中关村、东城区、北京市对高新技术和文化创意企业的大量政策扶持。雍和宫壹中心为充分利用空间，将每栋建筑都设计为有天有地、有下沉式庭院、有屋顶农场。每栋之间相互连通，邀请联合办公运营方，打造交流式共享空间。特殊的地理区位和风水人文优势，使雍和宫壹中心成为诸多企业竞相进驻的“风水宝地”。雍和宫壹中心位置非常好，园区企业享受东城区+中关村双重政策优惠，主要是高科技、人工智能、互联网传媒、建筑特色相当得体，刚开始招租时价格高，现在租金有所降低，在这里办公的员工会很幸福哦，黑色大理石墙体、深色玻璃幕墙、5A自动化配置，独栋、独层、独门独院、还享受露台，沐浴在森林氧吧，低密度花园式办公环境，相当舒适。雍和宫壹中心坐落在寸土寸金的雍和宫附近的写字楼，楼只有三四层，内部空间还是非常开阔的。一层有临时展览，*近在展览一些很有特色的风光摄影。地下一层有新开的便利店，瑞幸咖啡，还有健身房和书店

。感觉配套齐全，基本上把生活所需要的大体方面都覆盖全了。雍和宫壹中心独栋办公写字楼作为航星园二期产品，于今年5月份正式开园。作为航星园中的标杆，雍和宫壹中心独栋办公写字楼成立之初就紧随中关村的发展大方向，集创意产业、园区投资、设计建设、招商运营、整合创新服务为一体。此外，雍和宫壹中心作为中关村东城园的重要组成部分，由运营经验丰富的松石资本负责整体规划及运营执行，并享有中关村、东城、北京高新科技、文化创意企业的诸多政策扶持。强调独栋商务办公优势以及良性生态循环，是雍和宫壹中心主打的核心理念，其不仅注重精美的现代化细节设计，也以独特的方式展示了“动”与“静”、“声”与“色”的舒适环境。它将现代和传统元素充分结合在一起，挺拔苍翠的竹子墙以及质朴秀雅的植物墙，无不充满了生机和活力。