

# 萍乡市自建房安全检测鉴定中心 欢迎致电

产品名称	萍乡市自建房安全检测鉴定中心 欢迎致电
公司名称	河南润诚工程质量检测有限公司推广部
价格	.00/件
规格参数	品牌:润诚建筑安全鉴定 服务项目:房屋安全鉴定 检测报告时间:3-5个工作日
公司地址	郑州市高新区长椿路11号国家大学科技园Y23号楼5楼
联系电话	13014623176 13014623176

## 产品详情

萍乡市自建房安全检测鉴定中心

房屋检测鉴定是采用检测鉴定仪器及方法对房屋结构构件进行检测，并依照标准范围及相关检测鉴定标准，对房屋现状进行安全等级评定，并出具房屋鉴定报告的过程。那么房屋检测鉴定中房屋安全性是如何检测鉴定的呢?下面加固之家就与大家分享一下房屋安全性检测鉴定。

### 一、房屋安全性鉴定基本程序流程

房屋风险预兆关键有：地面忽然凹陷、墙面空鼓或缝隙忽然增加;承重柱、梁、板或墙面发生比较严重缝隙，而且不断发展趋势;承重柱、梁、板或墙面造成过大的形变，木预制构件或连接位置比较严重腐烂或已被白蚂蚁蛀蚀;墙面或天花吊顶的抹墙层忽然大规模脱落、掉下来;房屋忽然传出出现异常的响声，如“劈拍声”、“叽叽喳喳声”、砰砰声等。

房屋安全性鉴定就是指对房屋结构的危房等级水平和应用情况是不是严重危害安全性应用开展辨别、鉴定。检验是为了更好地掌握建筑物的结构现状、使房屋安全性鉴定有据可查而做的定期检查测量工作中，是鉴定的辅助方式。

### 二、房屋安全性鉴定的类型

#### (1) 房屋可靠性鉴定

对结构建筑质量层面有猜疑的鉴定;建筑物做到设计基准期再次应用的鉴定;提升房屋应用载荷或更改结构布局的鉴定;建筑物更新改造、 加建或改建前的鉴定;建筑物发生结构性损害的鉴定;

(2) 灾后重建房屋损害水平鉴定

火灾事故后结构损害水平、 残留承载能力及结构可靠性的鉴定;洪水灾害后填充墙结构房屋损害水平鉴定。

(3) 工程施工附近房屋安全性鉴定

工程施工前的证据保全鉴定;施工现场及工程施工后的毁坏缘故、 水平及安全性鉴定。

(4) 房屋危害纠纷案件鉴定;

(5) 风险房屋鉴定;

(6) 生产制造经营地房屋安全性鉴定;

(7) 工程建筑结构抗震等级鉴定;

(8) 建筑物修建时代鉴定。

本公司全体人员不得参与任何有损于检测判断的独立性和诚信度的活动;不得参与和检测项目或者类似的竞争性项目有关系的产品设计、 研制、 生产、 供应、 安装、 使用或者维护活动。 在本公司从事检验检测活动的人员,不得在其它检验检测机构从事同类的检验检测工作。