

58众创北京新经济产业园/办公室/写字楼-物业直租

产品名称	58众创北京新经济产业园/办公室/写字楼-物业直租
公司名称	华众致和（北京）文化发展有限公司
价格	2.50/平方米
规格参数	
公司地址	北京市通州区水仙西路99号2层01-22531
联系电话	010-53672111 18301318706

产品详情

- 1.园区名称：58众创北京新经济产业园
- 2.园区位置：北京市朝阳区新房路1号
- 3.招租面积：41m²-91m²-103m²-192m²-371m²-518m²平多种户型
- 4.产品类型：写字楼
- 5.出租价格：1.9-3.3元/m²/天
- 6.签约年限：2至5年
- 7.付款方式：押三付三

招租面积：41m²-91m²-103m²-192m²-371m²-518m²平多种户型（层高2.4-5.3米），出租价格：1.9-3.3元/m²/天。地铁八通线传媒大学站C口出，公交：411路、488路、639路、648路、615路、快速公交2线区间、运通111路、690路、397路、475路、506路、地铁八通线、312路、666路等。

58众创北京新经济产业园/办公室/写字楼 物业直租

作为为创业者提供优良服务的社群平台，58众创北京新经济产业园正式成立于2016年。这是一个聚集了大量创业者、投资人、企业家，提供资源、资本与服务的大型创业孵化器。目前，58众创北京新经济产业园已经成长为一个面积达到10万平方米的大型创业基地，被划分成了五个分园区58动漫大厦、58众创大厦、58金融大厦、58智能大厦和58文化大厦。

58动漫大厦

实际上，58动漫大厦成立于2015年，它是中国动漫产业*早的孵化器之一。这个孵化器拥有大量的政策资源，为动漫创业公司提供孵化、加速、融资、市场等支持服务。目前，58动漫大厦的创业企业已经涵盖了动漫视频、游戏、漫画、音乐等领域。

58众创大厦

位于北京市海淀区中关村南大街58号的58众创大厦，作为58众创北京新经济产业园的核心基地，是中国创新型产业资源聚集地之一。58众创大厦致力于打造高端聚集服务平台，以“一站式”的孵化加速服务将优质的项目、资本、人才等资源集结于此，为入驻企业提供优质、创新的全方位创业孵化服务。

58众创物业直租

除了创业团队之外，58众创北京新经济产业园的另外一个产品就是物业直租。58众创北京新经济产业园通过直租物业的方式，为创业者 and 企业家提供了一种智慧化、开放式的工作环境。这不仅仅是一个简单的办公场所，还提供了综合性服务功能，配套完善且精细。

58众创甲方直租价格为2.50元/平方米

对于入驻企业来说，58众创甲方直租价格为2.50元/平方米，是一个非常优惠的物业租赁价格。此外，58众创北京新经济产业园的物业管理团队也十分专业，针对客户的不同需求，能够提供个性化的服务，让入驻企业在这里顺畅运转，尽情创业。

专业知识

作为一个园区，物业管理是必不可少的一项工作，物业管理的好坏直接影响到企业的运营。在58众创北京新经济产业园，物业管理的主要工作包括保安、环境卫生、维修等方面。同时，该园区还配备了一批*的管理人员，他们能够及时解决入驻企业的各种问题，在管理方面帮助企业节省时间和成本。

问答

1. 58众创北京新经济产业园提供哪些服务

58众创北京新经济产业园主要提供创业孵化、加速、融资、市场等支持服务。

2. 物业管理在58众创北京新经济产业园中有怎样的作用

物业管理的好坏直接影响到企业的运营。在58众创北京新经济产业园，物业管理的主要工作包括保安、环境卫生、维修等方面。

3. 如何选择适合自己的办公场所

选择办公场所需要考虑多方面因素，包括地理位置、环境条件、服务设施等，需要结合自己的需求和实际情况进行选择。