张江科学之门 张江新地标320米双子塔 整层3300平米

产品名称	张江科学之门张江新地标320米双子塔 整层3300平米
公司名称	上海锦心房地产经纪有限公司
价格	5.50/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区商城路738号
联系电话	13818116222 13818116222

产品详情

张江科学之门

由两栋320米高的完全相同的姊妹塔组成,办公地上建筑面积约35万平方米,共有59层,41F/42F双层空中大堂 塔冠公共活动空间 楼顶直升机停机坪。

每区拥有一个结构层高6米的交易楼层

3区起每区拥有一处双层挑空阳台

楼宇顶层会议空间及塔冠公共活动空间

屋顶设有直升机停机坪

裙房预留租户独用员工食堂空间

【地铁】:地铁13号线及21号线(在建)上盖项目

【商业配套】面积约2.6万㎡

【单独电梯】:6分区共28部客梯,

【单独派梯系统】:双层轿厢穿梭梯6部;转换梯2部;VIP专用梯/观光梯2部;货梯2部

【空调系统】: 四管制VAV系统;租户24小时IT机房提供冷却水

【单独车位数】:1025个,设有反向寻车系统

【标准层筑面积】:约3300㎡

【整层得房率】:67%-70%

【标准层层高】: 4.5m(净高:3.1m)

【综合展示楼层高】:6m(净高4.25m)